



## listing



### Information de l'agent

|                   |   |
|-------------------|---|
| Nom:              | New Spanish Properties  |
| Nom de compagnie: |   |
| Pays:             | Royaume-Uni   |
| Expérience since: |   |
| Type de service:  | Selling a Property  |
| Specialties:      |   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other   |
| Téléphone:        | +44 (161) 860-5111  |
| Languages:        | English   |
| Site web:         | <a href="https://newspanishproperties.com">https://newspanishproperties.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |             |
|--------------|-------------|
| Propriété à: | Vendre      |
| Prix:        | EUR 265,000 |

#### Location

|          |            |
|----------|------------|
| Pays:    | Espagne    |
| Adresse: | Campo      |
| Soumis:  | 15/11/2024 |

#### Description:

#### VILLAS NEUVES A PINOSO

Nouvelle construction Villas indépendantes et modernes qui peuvent être construites sur des terrains rustiques ou urbains, nous avons une large gamme disponible dans la région de Pinoso :

- 3 chambres, 2 salles de bains- Piscine privée- Installation complète de l'air conditionné - Cuisine entièrement équipée- Grand choix de matériaux de qualité- Electricité et eau courante- 4 panneaux solaires inclus- Label énergétique AA- Terrain de 15.658 m<sup>2</sup> à Pinoso - Terrain clôturé de 3.000 m<sup>2</sup> pour un entretien facile- Portail coulissant motorisé

Sur les parcelles rustiques, environ 3.000 m<sup>2</sup> du terrain total seront clôturés et les maisons seront livrées avec environ 1.000 m<sup>2</sup> de gravier autour de la maison. La maison dispose d'une piscine privée et de panneaux solaires photovoltaïques pour l'alimentation en électricité. Il y a plusieurs terrains rustiques à choisir dans différents endroits, chacun avec un prix différent (dans les prix publiés dans cette annonce, un terrain d'une valeur de 40.000 eur a été considéré, si l'acheteur choisit un autre terrain, le prix final sera recalculé en conséquence). Le délai de livraison est de 8 mois à compter de l'octroi du permis de construire. Il est acquis sous le régime de l'autopromotion : l'acheteur verse des acomptes sur le prix au fur et à mesure de l'exécution des travaux par le constructeur.

Nouveau: Oui



## **Commun**

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Chambres:         | 3                    |
| Salle de bains:   | 2                    |
| Pied carré fini:  | 120 m <sup>2</sup>   |
| Dimesions du lot: | 15658 m <sup>2</sup> |

## **Building details**

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

|           |             |
|-----------|-------------|
| IMLIX ID: | NEWSP-69111 |
|-----------|-------------|

