



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 279,999

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Montemar
Soumis:	26/11/2024

#### Description:

Villa jumelée, parfaitement située dans la communauté fermée de l'Urbanisation Montemar à Algofra. Cette propriété orientée au sud comprend 3 chambres, 2 salles de bains, une piscine privée et un parking hors route, avec accès à une grande piscine commune. Dès l'entrée, vous êtes accueillis par un salon/salle à manger spacieux avec une cheminée confortable, qui s'intègre parfaitement dans une cuisine américaine de taille généreuse. Le rez-de-chaussée comprend également une chambre double, une salle de douche et une buanderie extérieure. Un escalier mène à une deuxième chambre double, une chambre à deux lits et une salle de bains familiale équipée d'une baignoire et d'une douche. Toutes les chambres sont équipées de placards. Le premier étage donne également accès à un grand solarium, qui offre une vue panoramique sur le paysage environnant. Le vaste jardin est agrémenté d'une grande piscine privée et de terrasses propices à la détente. La propriété est équipée d'un chauffe-eau au gaz naturel, d'unités de climatisation dans le salon et dans les trois chambres, et offre la télévision britannique par satellite en libre accès grâce à l'antenne parabolique communautaire. Cette propriété est idéalement située à 10 minutes à pied de divers bars, cafés et restaurants, tandis que le village espagnol d'Algofra et le célèbre terrain de golf de 18



---

trous de La Finca sont à seulement 5 minutes en voiture. Proposée entièrement meublée, cette propriété constitue une opportunité idéale pour une maison de vacances ou une résidence permanente.

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Dimensions du lot: 352 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone: 966718006  
IMLIX ID: BT-27057

