



listing



Information de l'agent

Nom:	Bjorn Ingbrant
Nom de compagnie:	Enova Estates
Pays:	Espagne
Expérience since:	2011
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Site web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 1,850,000

Location

Adresse:	Costa del Sol
Soumis:	27/11/2024

Description:
Superbe Villa Indépendante au Cœur de Sabinillas 1.850.000€

Cette magnifique villa moderne est idéalement située dans la ville animée de Sabinillas, offrant à la fois confort et praticité. La propriété dispose d'une disposition spacieuse, avec tous les espaces de vie et les chambres répartis sur un seul niveau.

À votre arrivée, vous serez accueilli par un grand carport pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules, ainsi qu'une vaste zone extérieure, parfaite pour se détendre et recevoir, avec une piscine privée.

En entrant dans la villa, vous trouverez un WC invité, menant à la cuisine ouverte et au salon. La cuisine s'ouvre sur un salon confortable, qui donne sur la grande terrasse extérieure, créant ainsi une transition parfaite entre l'intérieur et l'extérieur.

À droite de l'entrée, se trouvent quatre chambres bien dimensionnées, ainsi qu'une buanderie avec accès à un charmant patio. Un escalier mène au sous-sol, où vous trouverez un grand garage, un espace de stockage supplémentaire et une zone indépendante avec sa propre cuisine, salle de bain et un salon polyvalent. Cet espace au sous-sol pourrait facilement être transformé en une cinquième chambre ou une suite pour invités.



Cette propriété offre la combinaison parfaite de confidentialité, de design moderne et de fonctionnalité, ce qui en fait une maison familiale idéale ou une excellente opportunité d'investissement à Sabinillas.

Villa Individuelle, Manilva, Costa del Sol.
4 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 283 m², Jardin/Terrain 800 m².

Situation : Ville, Village, Magasins à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité.

Orientation : Sud-est, Sud, Sud-ouest.

Etat : Excellent, Bon.

Piscine : Privée.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid, Chauffage central.

Vues : Montagne, Jardin, Piscine, Urbaine.

Caractéristiques : Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Solarium, Salle de jeux, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Doubles-vitrages, Logement du personnel, Sous-sol.

Mobilier : Non meublé, En option.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Privé, Facile d'entretien.

Sécurité : Stores électriques.

Parking : Souterrain, Garage, Non couvert, Plusieurs, Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable.

Catégorie : De luxe, Revente.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	283 m ²
Dimesions du lot:	800 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R4766893

