#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

## listing



### Information de l'agent

Nom: Spain Property Shop

Nom de compagnie:

Pays: Espagne Experience 1989

since:

Type de Selling a Property

service:

Specialties: Buyer's Agent, Listing

Agent, Consulting

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property,

Land lot, Other

Téléphone: +34 (965) 322-270

Languages: English, French, Italian,

Romanian, Spanish

Site web: https://spainpropertysho

p.es

#### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

Prix: EUR 479,000

#### Location

Pays: Espagne Soumis: 17/12/2024

Description:

Nous vous présentons cette maison impressionnante située dans l'une des zones les plus exclusives et paisibles d'Aguas Nuevas, parfaite pour les familles recherchant confort, espace et un emplacement imbattable à proximité des écoles et des services. Avec un terrain généreux orienté plein sud, cette propriété de 4 chambres doubles et 2 salles de bain offre une distribution pratique et fonctionnelle : Rezde-chaussée : Cuisine indépendante entièrement équipée, une chambre actuellement utilisée comme bureau, un salon-salle à manger lumineux et une salle de bain complète. Étage supérieur : Trois chambres doubles, chacune avec un accès à des dressings spacieux, et une salle de bain supplémentaire. Sous-sol : Garage spacieux pouvant accueillir 3-4 voitures, une salle polyvalente conçue comme une aire de jeux pour les enfants et leurs amis, et de nombreux placards pour maximiser le stockage. Espace extérieur : Un espace unique comprenant une piscine privée, une zone barbecue, une pergola et plusieurs terrasses, à la fois au rez-de-chaussée et à l'étage supérieur, idéales pour profiter de l'extérieur toute l'année. La propriété est située dans une zone centrale mais calme, avec un accès facile aux bus, supermarchés, centres commerciaux, centres médicaux, écoles, parcs et autres commodités. De plus, elle est à quelques minutes de la côte, des terrains de golf et des hôpitaux.

#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

#### Commun

Chambres: 4 2 Salle de bains:

 $250 \text{ m}^2$ Pied carré fini:  $433 \text{ m}^2$ Dimesions du lot:

# **Building details**Outdoor Amenities:

Pool

#### Lease terms

Date Available:

#### **Contact information**

IMLIX ID: AG19MLSC7994988

