



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Villas Blanca Real Estate Agents
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Site web:	<a href="https://villasblancarealestate.com">https://villasblancarealestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 495,000

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Los Montesinos - Urb. La Herrada
Soumis:	18/12/2024

#### Description:

Bienvenue dans la maison de vos rêves dans l'urbanisation sereine La Herrada, située dans la ville pittoresque de Los Montesinos. Cette villa individuelle exceptionnelle offre un mélange parfait de confort moderne et de charme de style IBIZA, ce qui en fait une retraite idéale pour les familles et les particuliers.;

Cette villa magnifiquement entretenue s'étend sur 126 mètres carrés et dispose de trois chambres spacieuses, chacune équipée de placards intégrés, offrant un grand espace de rangement. Les trois salles de bains luxueuses sont conçues pour le confort et la commodité, afin que chaque membre de la famille ait sa propre oasis privée.;

Le cœur de la maison est la cuisine ouverte, qui s'intègre parfaitement dans le salon et la salle à manger. Cette disposition est parfaite pour recevoir des invités ou profiter de moments de qualité en famille. La cuisine est entièrement équipée d'appareils modernes, vous avez donc tout ce dont vous avez besoin pour préparer de délicieux repas.;

L'orientation sud-ouest de la villa vous permet de bénéficier de beaucoup de lumière naturelle tout au long de la journée, créant ainsi une atmosphère chaleureuse et accueillante. L'intérieur climatisé soulage de la chaleur, vous permettant ainsi de rester au frais et à l'aise toute l'année.;



En sortant, vous trouverez une belle piscine privée, parfaite pour des baignades rafraîchissantes pendant les mois chauds de l'été. La terrasse spacieuse offre un cadre idéal pour dîner en plein air, bronzer ou simplement se détendre avec un bon livre. Le jardin et le jardin bien entretenus ajoutent au charme de la villa et offrent un espace extérieur paisible et privé.;

Les caractéristiques supplémentaires de cette belle propriété comprennent une porte renforcée pour plus de sécurité, une buanderie pratique et un débarras pour garder vos affaires organisées. La villa est vendue entièrement meublée, vous pouvez donc emménager directement et profiter de votre nouvelle maison.;

Les résidents de l'Urbanisation La Herrada ont accès à une piscine commune, ce qui ajoute à l'attrait de cette belle région. L'emplacement est vraiment imbattable, avec la plage à seulement 15 minutes en voiture, l'aéroport à 40 minutes et toutes les commodités essentielles à moins de 5 minutes en voiture. Les amateurs de golf apprécieront la proximité de plusieurs terrains de golf de qualité supérieure à seulement 10 minutes.;

Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de cette belle villa individuelle à Los Montesinos. Avec son excellent état, son emplacement fantastique et sa gamme de fonctionnalités, elle offre un style de vie de confort et de commodité difficile à égaler.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	128 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	300 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VM-34036

