



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 570,000

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	El Pinoso
Soumis:	13/12/2024

#### Description:

##### Villas Neuves à Vendre à Alicante

Découvrez le luxe moderne avec nos superbes villas neuves à Alicante, offrant des designs élégants et des équipements haut de gamme. Ces villas à deux étages disposent de 4 chambres, 2 salles de bains et 1 WC, répartis sur des surfaces habitables généreuses de 215 m<sup>2</sup> à 240 m<sup>2</sup>. Chaque villa est située sur un grand terrain de 10.949 m<sup>2</sup>, garantissant intimité et tranquillité, entourée par la nature.

Les villas incluent des cuisines ouvertes, des portes de sécurité renforcées et des fenêtres à double vitrage pour plus de confort et de sécurité. Les résidents profiteront d'une piscine privée de 8 x 4 m, d'un système de chauffage de l'eau par aérothermie, de volets électriques et d'un chauffage dans toute la propriété.

Avec la climatisation installée et un interphone vidéo, ces maisons allient confort et sophistication.

#### Prix :

- Villa de 215 m<sup>2</sup> : à partir de 570 000 €
- Villa de 219 m<sup>2</sup> : à partir de 580 000 €
- Villa de 234 m<sup>2</sup> : à partir de 620 000 €
- Villa de 240 m<sup>2</sup> : à partir de 635 000 €

Situées à seulement 60 km de l'aéroport d'Alicante et des plages de la Costa Blanca, et à 8 km des commodités essentielles, ces villas offrent un équilibre idéal entre sérénité et accessibilité. Avec une



garantie de 10 ans, elles sont parfaites pour un investissement luxueux et sécurisé en Espagne. Faites de l'une de ces villas exceptionnelles votre nouveau chez-vous ou investissement dès aujourd'hui !  
Élégance Moderne au Cœur de la Nature : Votre Villa à El Pinoso vous attend !  
Installée dans l'intérieur montagneux d'Alicante, El Pinoso est une charmante ville offrant un mélange de vie espagnole traditionnelle et de commodités modernes. Connue pour sa beauté scénique, la région est entourée de vignobles, de vergers d'amandiers et d'oliviers, avec des montagnes impressionnantes parfaites pour les amateurs de randonnée. Des sentiers populaires comme Sierra del Reclot et Cabeço de la Sal offrent des vues imprenables et des opportunités pour des aventures en plein air. Pour les amateurs d'histoire et de culture, la ville abrite des monuments comme l'église du XVIIIe siècle de Saint Pierre et de nombreuses bodegas pour la dégustation de vins, en particulier les célèbres vins Monastrell.  
El Pinoso est stratégiquement situé : à environ une heure de route des plages et de l'aéroport d'Alicante, et proche d'autres points culturels comme Murcie et Elche. Son environnement paisible en fait un lieu de retraite idéal tout en offrant la proximité des commodités urbaines.

## Maisons à Vendre à Alicante

Avec plus de 25 ans d'expérience dans l'immobilier, nous nous spécialisons dans le processus d'achat de manière fluide et sans stress. Notre équipe dévouée offre un service de cession en interne pour gérer toutes les tâches légales et administratives, garantissant une transition sans encombre de l'achat à la propriété. Faites-nous confiance pour vous fournir des conseils d'experts et un soutien personnalisé pour trouver votre maison de rêve à El Pinoso.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 215 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 10949 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5825NB

