



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 169,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	16/12/2024

Description:

Propriété Quad à Vendre à La Marina

Nous vous présentons cette charmante propriété de type quad, modèle "Julia", située dans l'Urbanisation La Marina, un emplacement idéal pour votre maison de rêve en Espagne. Elle dispose de deux piscines communautaires ainsi que d'une piscine privée 4x2. Située à seulement 10 minutes à pied des commodités locales, la maison se trouve à 3 kilomètres des plages du village de La Marina et à 25 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante.

La propriété comprend 3 chambres et 2 salles de bains et offre une grande intimité, avec de hauts murs entourant le jardin avant, où se trouve la piscine privée complétée par du gazon artificiel. Le stationnement est disponible sur le terrain avec un carport pour protéger votre véhicule tout au long de l'année.

Une véranda avec un ventilateur de plafond donne sur la zone de la piscine et permet l'accès à l'intérieur de la propriété. À l'intérieur, le salon est équipé de la climatisation et d'un ventilateur de plafond, garantissant le confort toute l'année. La cuisine indépendante a été rénovée avec un design moderne en blanc et des appareils électroménagers modernes. La buanderie attenante offre un espace de stockage supplémentaire, actuellement utilisée pour la machine à laver, un réfrigérateur-congélateur et un chauffe-eau électrique. De là, un escalier mène à la véranda, qui donne sur un spacieux solarium sur le toit avec une belle vue sur la campagne.



La chambre principale dispose de placards intégrés, de la climatisation et d'un ventilateur de plafond. La salle de bains attenante à la chambre principale comprend une douche moderne, un meuble-lavabo et un WC. La deuxième chambre double comprend un placard intégré, la climatisation et un ventilateur de plafond, avec des portes-fenêtres donnant sur le jardin. La troisième chambre double dispose également de la climatisation et d'un ventilateur de plafond. La salle de bains est équipée d'une douche d'angle et d'un meuble-lavabo, avec un porte-serviettes chauffant.

Excellente Investissement Locatif

Le modèle Julia est l'une des propriétés les plus populaires dans l'Urbanisation La Marina, un modèle très recherché, particulièrement pour les maisons de vacances et les locations. Il s'agit d'un excellent investissement offrant un bon rendement. C'est une excellente opportunité d'investir dans l'immobilier en Espagne.

Extras inclus : Piscine privée – Fenêtres en aluminium – Stores – Solarium – Partiellement meublée

Propriétés à vendre à La Marina

Notre agence vous accueille à La Marina. Nous sommes spécialisés dans les propriétés de la Urbanisation La Marina et de ses environs. Notre équipe de professionnels multilingues avec des années d'expérience dans l'immobilier est prête à vous aider dans votre recherche de propriété sur la Costa Blanca.

Lacs salés, Observation des oiseaux, Forêts de pins naturelles et plus

L'Urbanisation La Marina est entourée de nature. La plage de La Marina se connecte à El Pinet d'un côté, qui mène à Santa Pola et ses magnifiques lacs salés roses, où vous pouvez profiter de belles promenades et observer des oiseaux, y compris les célèbres flamants roses !

L'Urbanisation La Marina est entourée par le Hondo, une réserve naturelle protégée où vous pouvez faire des randonnées, des promenades avec des chiens, observer des oiseaux ou faire du vélo. C'est également un endroit idéal pour capturer des levers et couchers de soleil magnifiques pour les passionnés de photographie.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	91 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	5811
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

