



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 275,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Los Balcones - Los Altos del Edén
Soumis:	25/12/2024

### Description:

Chalet Adosado en Los Balcones, Torrevieja. Precio: Consulte para más información. Ubicación: Los Balcones, Torrevieja. Características Principales: Parcela: 400 m<sup>2</sup> con amplias zonas exteriores. Superficie Construida: 140 m<sup>2</sup> | Útiles: 110 m<sup>2</sup>. Distribución Interior: Habitaciones: 3 amplias con armarios empotrados (posibilidad de ampliar a 4 habitaciones). Baños: 2 completos (uno con ducha y otro con bañera). Salón-Comedor: Muy grande, ideal para compartir momentos en familia. Cocina Independiente: Acceso directo a la terraza, muy práctica y funcional. Piscina Privada: Espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Extras Incluidos: Garaje Privado: Con puerta automática para mayor comodidad. Trastero y Despensa: Espacios adicionales para almacenamiento. Aire Acondicionado: Garantiza confort durante todo el año. Reformado y Ampliado: Listo para entrar a vivir, con acabados modernos y en excelente estado. Zonas Exteriores: Jardín: Espacio amplio para relajarse y disfrutar al aire libre. Piscina Privada: Perfecta para refrescarte en los días de verano. Terraza: Ideal para comidas al aire libre o momentos de relax. Ubicación Estratégica: Zona Tranquila: Los Balcones es una de las áreas residenciales más solicitadas de Torrevieja. Servicios Cercanos: Supermercados, farmacias, colegios, hospitales, restaurantes y paradas



de autobús.~Playas: A tan solo unos minutos en coche de las mejores playas de Torrevieja y Orihuela Costa.~Conexiones: Fácil acceso a la AP-7 y al Aeropuerto de Alicante (a 45 minutos).~Ideal Para:~Familias Numerosas: Amplio espacio interior y exterior, con opción de una cuarta habitación.~Vacaciones de Ensueño: Perfecta como segunda residencia en una zona tranquila y bien conectada.~Inversión: Alta rentabilidad tanto en alquileres vacacionales como de larga duración.~????  
Contacta con nosotros para más información o para programar una visita. ¡No pierdas esta increíble oportunidad de tener tu chalet con piscina privada en una de las mejores zonas de Torrevieja!

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	140 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	400 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: SH-51359

