



## listing



### Information de l'agent

Nom:	New Build in Spain
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2012
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Site web:	<a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 850,000

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Albir
Soumis:	25/12/2024

#### Description:

#### NOUVEAU COMPLEXE D'APPARTEMENTS DE LUXE CONSTRUIT À ALBIR

Complexe de luxe situé sur la Costa Blanca près de la Playa del Albir.

Vous pouvez choisir entre des appartements de 2 et 3 chambres. Certains d'entre eux ont une terrasse, un jardin privé ou un grand solarium privé.

C'est l'endroit idéal pour vivre ou profiter de vos vacances avec des plages incroyables et la nature, et des paysages à couper le souffle qui surprennent tous ses visiteurs.

C'est une urbanisation d'appartements privés dans un environnement consolidé, avec des jardins et des installations spectaculaires, à deux pas de la plage et de la nature.

S'il y a quelque chose qui rend ces appartements uniques, ce sont leurs grands jardins au rez-de-chaussée et leurs terrasses spacieuses, avec des surfaces allant de 20 à plus de 130 m<sup>2</sup>, d'où l'on peut voir la mer et le parc naturel de Sierra Helada.



Complexe construit sur un terrain de 30 000 m<sup>2</sup> dans un environnement entièrement consolidé et dans le meilleur emplacement de Playa del Albir.

Autour des bâtiments et à différents niveaux de l'urbanisation intérieure, il y aura différentes fontaines ornementales et plusieurs piscines. En outre, il y aura également une piscine intérieure chauffée.

A côté des piscines extérieures, il y aura un Pool Bar et un Sun Deck équipé de chaises longues, de parasols et de différents meubles pour prendre le soleil avec style.

L'urbanisation comptera un verger de fruits et légumes qui sera une réminiscence des origines de l'agriculture traditionnelle de la région d'Albir dans laquelle, au moyen de plantations en terrasses, la terre était exploitée de manière agricole.

Les courts de tennis et de paddle seront intégrés dans l'aménagement paysager.

Au sein de l'ensemble résidentiel, vous trouverez les services d'un véritable Resort où vous pourrez profiter d'un style de vie confortable avec une large gamme d'activités de loisirs sans le quitter.

L'urbanisation a été conçue comme un espace libre de routes pour les véhicules sur les étages au-dessus du sol. On ne peut y circuler qu'à pied ou à vélo.

**EN CADEAU, VOUS RECEVREZ 2 VÉLOS ÉLECTRIQUES !!!**

Albir est une petite station balnéaire située entre Altea et Benidorm, au nord de la Costa Blanca, en Espagne.

Albir est très proche d'Alfaz del Pi qui se trouve juste un peu à l'intérieur des terres de l'autre côté de la N-322 qui divise les deux régions.

Albir est célèbre pour sa belle plage de sable, la Playa de Racó de l'Albir, qui a reçu à plusieurs reprises le prix Ruban bleu de l'Union européenne.

L'aéroport d'Alicante se trouve à 45 minutes en voiture.

Nouveau: Oui

### **Commun**

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 107 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

Date Available:

**Contact information**

Téléphone: 670873859  
IMLIX ID: RN-67073

