



## NOUVEAU DÉVELOPPEMENT FANTASTIQUE À LO MARABU, CIUDAD QUESADA



### Information de l'agent

Nom:	Barceló Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Site web:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 476,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Lo Marabú
Soumis:	07/01/2025

### Description:

Résidence méditerranéenne exclusive à Lo Marabú, Ciudad Quesada

Emplacement privilégié entre nature et confort Découvrez le charme de vivre à Lo Marabú, Ciudad Quesada, un quartier résidentiel exclusif qui allie le confort moderne à la beauté de la nature méditerranéenne. Ce développement bénéficie d'un emplacement privilégié et offre un accès facile aux services essentiels, tout en offrant un environnement calme et paisible. À quelques minutes en voiture, vous trouverez les magnifiques lagunes salées de La Mata et Torrevieja, un paradis pour les amoureux de la nature, les photographes et les amateurs de bien-être.

Belles plages et activités de plein air À seulement 15 minutes en voiture, les plages immaculées de Guardamar del Segura et Torrevieja vous invitent à profiter des dunes de sable doré et des eaux cristallines. Ces bijoux côtiers offrent des possibilités de détente, de sports nautiques et de belles promenades côtières. Pour les amateurs de plein air, la région offre de nombreux sentiers de randonnée pédestre et cyclable, tandis que les amateurs de golf apprécieront la proximité de plusieurs terrains de golf renommés offrant une expérience sportive de classe mondiale.

Des logements et des services de qualité Ce complexe résidentiel comprend des maisons soigneusement



conçues comprenant&nbsp;:

Bungalows : Unités au rez-de-chaussée avec jardin privé ou à l'étage avec solarium. Tous les bungalows disposent de deux chambres, deux salles de bains, un parking et un débarras, répartis autour d'un espace commun central avec piscine et jardins.

Villas : Maisons indépendantes avec 3 chambres et 2/3 salles de bains disponibles en plans à un ou deux étages. Chaque villa dispose d'une piscine privée, d'un solarium et d'un parking sur place. Des caves sont également disponibles en option.

Confort moderne et équipements exceptionnels Chaque maison est construite avec des matériaux et des finitions de haute qualité : Double vitrage PVC et stores motorisés avec télécommande. Chauffage électrique au sol dans la salle de bain. Installation de climatisation par conduits. Villas avec piscine privée (3,00 x 6,00 m) et douches en acier inoxydable. Piscine commune avec section enfants pour les résidents des bungalows. En guise d'offre spéciale de lancement, certaines maisons comprennent des appareils électriques et un ensemble de meubles.

Excellentes connexions et points forts locaux Stratégiquement situé à Rojales, Alicante, ce projet offre une excellente infrastructure et connectivité&nbsp;: Aéroport d'Alicante-Elche (ALC) : 38 km (35 minutes en voiture). Aéroport de Murcia-Corvera (RMU) : 65 km (50 minutes en voiture). La proximité des principales autoroutes telles que l'AP-7 et la N-332 garantit un accès facile aux villes et attractions voisines. Les centres commerciaux locaux, les restaurants et les services quotidiens sont accessibles à pied.

Profitez de la vie en Méditerranée Avec sa combinaison parfaite de style de vie moderne, de beauté naturelle et de confort inégalé, ce complexe résidentiel de Lo Marabú est le choix idéal pour ceux qui recherchent un style de vie de haute qualité. Ne manquez pas l'opportunité d'investir dans la maison de vos rêves au cœur de la Méditerranée.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite ou pour plus d'informations sur ce développement exceptionnel !

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	107 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	263 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone:	966367414
IMLIX ID:	BRE-ON-33627



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

