



## BELLE VILLA AVEC VUE INCROYABLE, PISCINE PRIVÉE ET 3 CABINES POUR INVITÉS !



### Information de l'agent

Nom:	Barceló Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Site web:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 340,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Golf
Soumis:	08/01/2025

### Description:

Nous sommes heureux de vous présenter cette belle villa de 3 chambres, située à quelques minutes en voiture du parcours de golf de La Marquesa et avec toutes les commodités nécessaires. Le centre de Ciudad Quesada est à 5 minutes en voiture, tout comme les plages Pavillon bleu de Guardamar del Segura et le magnifique parc Recorral, parfait pour des balades sous le climat espagnol.

La villa est située sur un terrain spacieux avec de nombreux espaces extérieurs dont vous pourrez profiter. Il y a un parking hors rue, de nombreux espaces de divertissement, dont une cuisine d'été, un espace barbecue et bar, une piscine privée et une vue imprenable sur les montagnes et la campagne au-delà.

À l'intérieur, il y a un salon spacieux qui se prolonge jusqu'à la terrasse, offrant des espaces séparés pour se détendre, regarder la télévision et manger. Il y a une chambre principale avec salle de bains privative et deux autres chambres doubles avec une salle de bains familiale. La cuisine séparée est moderne et entièrement équipée, avec une belle fenêtre qui donne accès à la terrasse et à la vue.

A l'extérieur, il y a aussi un avantage : 3 maisons en bois, parfaites pour les invités ! Les cabines disposent de l'électricité, du chauffage et du WiFi, ce qui les rend idéales pour ceux qui souhaitent plus d'espace et d'intimité. Alternativement, ils peuvent être transformés en salon d'été pour en profiter au bord de la



---

piscine. Ils disposent également d'une salle de bains extérieure commune et d'une buanderie. Il existe également un permis de construire pour une extension permettant de construire un autre appartement dans la villa. La villa dispose d'une cave pour le stockage et de nombreux extras tels que le chauffage, la climatisation, un poêle à bois et est vendue partiellement meublée. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier votre visite!

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	146 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	624 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone:	966367414
IMLIX ID:	2158

