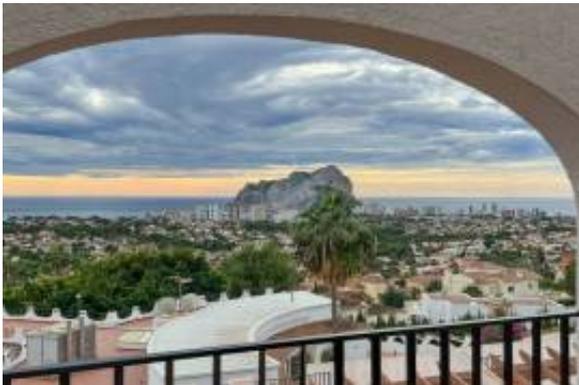




## listing



### Information de l'agent

Nom:	Tabaira Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2005
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Site web:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 210,000

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Calpe
Soumis:	10/01/2025

#### Description:

Appartement vue mer à vendre à Parc Impérial de Calpe Un appartement de 2 chambres magnifiquement présenté dans le parc impérial avec un grand solarium privé sur le toit et un balcon-terrace, bénéficiant d'une orientation sud et d'impressionnantes vues panoramiques sur la mer vers le Peñon de Ifach à Calpe. Le développement d'Imperial Park est situé dans la zone de Partida Tosal de la Cometa, une position centrale à Calpe avec des commerces et des bars et restaurants dans la zone de plage principale de Platja de la Fosa à 2,5 km. Une autre plage de sable de Playa la Fustera est à 2,3 km de l'appartement et les services de Moraira sont à 15 minutes en voiture. Imperial Park est un développement d'appartements et de propriétés mitoyennes, il y a des propriétés de 1, 2 et 3 chambres disponibles à l'achat. Les installations du parc impérial de Calpe comprennent trois piscines communes avec des terrasses pour bronzer et des stores permanents, une expérience de type parc aquatique avec 6 piscines en plein air avec des cascades d'eau, des îles et des piscines adaptées aux enfants. Un club pour enfants, une table de ping-pong, une réception centrale avec des salons, un distributeur de cigarettes et des ascenseurs (adaptés aux personnes à mobilité réduite). Le développement du parc impérial est situé à côté d'une vaste zone de terres agricoles/zones vertes avec des sentiers de randonnée/pistes menant du complexe. L'appartement à vendre est un appartement au rez-de-chaussée avec une entrée de plain-pied



depuis la route, l'appartement offre un hébergement lumineux et spacieux composé d'un hall d'entrée, de deux chambres doubles avec placards avec tiroirs intégrés, d'une salle de bains, d'un salon et d'une salle à séjour, cuisine ouverte équipée, un balcon terrasse extérieur et un solarium supplémentaire de 32 m<sup>2</sup> sur le toit, le tout avec vue mer panoramique. L'appartement à vendre est proposé meublé, avant la prise en charge, la propriété sera nettoyée et peinte et est vendu avec une place de parking attribuée. Les caractéristiques de l'appartement comprennent la climatisation chaude et froide par conduits, des fenêtres à double vitrage à cadre en aluminium avec volets roulants, une cuisine équipée avec appareils électroménagers et une pergola sur la terrasse du balcon. Avec une vue imprenable sur la mer, un appartement exceptionnel de deux chambres à vendre dans le parc impérial, situé à proximité de tous les services de Calpe.

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	100 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	30.388
-----------	--------

