



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Tabaira Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2005
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Site web:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 1,295,000

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Pla del Mar
Soumis:	09/01/2025

#### Description:

Villa de style méditerranéen à Pla del Mar, Moraira Située à proximité immédiate de la ville, dans le quartier recherché de Pla del Mar à Moraira, cette superbe villa de style méditerranéen constitue une opportunité rare. Située à quelques minutes à pied du centre ville animé, de la marina et des plages immaculées, cette propriété offre l'incarnation de la vie de luxe. Bénéficiant d'un grand terrain de 2336 m<sup>2</sup>, cette villa se distingue par ses vastes espaces extérieurs, y compris un court de tennis privé, parfait pour ceux qui aiment un style de vie actif ou pour recevoir des invités dans le cadre pittoresque de la Méditerranée. Détails des chambres : 346 mètres carrés de logement répartis sur trois étages avec un escalier intérieur communiquant avec tous les niveaux. Rez-de-chaussée : Hall d'entrée avec débarras, salon, salle à manger et cuisine, deux chambres doubles et deux salles de bains avec douche (dont une en-suite), une terrasse avec barbecue, une buanderie et, au sud de la propriété, un grand porche couvert avec vue sur les jardins et la piscine. Premier étage : Une chambre double avec armoires encastrées, une salle de bains en-suite et un balcon-terrasse privé avec un coin salon couvert. Rez-de-chaussée : Une chambre double avec accès à une terrasse couverte, une grande pièce de rangement et un garage pour deux voitures. Extérieur : Parking inférieur clôturé jusqu'au garage et parking supérieur clôturé avec accès de plain-pied à l'étage principal de la propriété, piscine privée. La propriété a été récemment rénovée selon



---

de bonnes normes, il y a une nouvelle cuisine moderne avec îlot central, des salles de bains modernes et une nouvelle climatisation chaude et froide dans toutes les chambres. Avec son emplacement de choix, ses équipements exceptionnels et son design exquis, cette villa de style méditerranéen située à Pla del Mar, Moraira, offre un style de vie d'un luxe et d'une sophistication inégalés.

## Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	346 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	2336 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 20.3752E

