



## listing



### Information de l'agent

|                   |   |
|-------------------|---|
| Nom:              | Costa Blanca Bolig  |
| Nom de compagnie: |   |
| Pays:             | Espagne   |
| Expérience since: | 2009  |
| Type de service:  | Selling a Property  |
| Specialties:      | Buyer's Agent   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                                  |
| Téléphone:        | +34 (966) 276-905   |
| Languages:        | English, Other, Polish, Spanish   |
| Site web:         | <a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |             |
|--------------|-------------|
| Propriété à: | Vendre      |
| Prix:        | EUR 790,000 |

#### Location

|          |            |
|----------|------------|
| Pays:    | Espagne    |
| Adresse: | Torrevieja |
| Soumis:  | 09/01/2025 |

#### Description:

Nous vous présentons ce spectaculaire chalet situé dans la zone tranquille et prestigieuse d'El Chaparral, à seulement quelques mètres du nouveau parc construit à La Siesta. Cette propriété de 800 m<sup>2</sup> combine élégance, confort et environnement naturel, vous offrant tout ce dont vous avez besoin pour vivre avec qualité et bien-être.

Le chalet dispose d'un impressionnant espace extérieur qui invite à profiter de l'air libre. Vous y trouverez une piscine privée, idéale pour se détendre lors des chaudes journées d'été. De plus, la cuisine fermée, équipée d'une cheminée à bois et d'une plaque vitrocéramique, est parfaite pour partager des repas familiaux dans une atmosphère chaleureuse.

À l'extérieur, il y a aussi des toilettes avec douche, ainsi qu'un jardin soigné avec des arbres d'orangers et de citronniers, apportant une touche fraîche et naturelle à l'espace.

Avec deux grands garages et un débarras, vous aurez tout l'espace nécessaire pour ranger vos affaires ou stationner vos véhicules.

Le chalet a une distribution parfaite pour garantir confort et intimité. Il dispose de 4 chambres au total, dont :

Une chambre individuelle avec accès direct au grenier de la maison, idéale pour un petit espace de



loisirs. Une impressionnante chambre principale avec un dressing et une salle de bains en suite, vous offrant un confort et une intimité totaux. Deux chambres supplémentaires, toutes équipées de placards intégrés.

En ce qui concerne les salles de bains, il y en a deux, parfaitement réparties dans la maison. De plus, la maison comprend un bar et une incroyable cave à vin pour profiter de moments de détente et de bons vins.

La propriété est équipée de radiateurs dans toute la maison, de ventilateurs de plafond et de la climatisation, garantissant un environnement agréable tout au long de l'année.

L'une des caractéristiques les plus remarquables est sa salle de cinéma insonorisée, idéale pour profiter de films dans un cadre professionnel et de haute qualité. De plus, la maison est équipée d'un interphone à la fois à l'étage inférieur et supérieur, offrant confort et sécurité.

Pour ceux qui ont besoin d'un espace de travail, le chalet dispose d'un bureau indépendant, permettant de se concentrer sur des tâches professionnelles sans interruptions.

Ce chalet de 800 m<sup>2</sup> est l'option parfaite pour ceux qui recherchent une propriété spacieuse, luxueuse, confortable et située dans un emplacement privilégié. Idéale pour les familles, elle dispose de toutes les commodités modernes, avec de grands espaces extérieurs et un environnement serein et naturel.

Ne manquez pas l'occasion de vivre dans cette magnifique maison, proche des espaces verts, des zones de loisirs et avec tous les services à portée de main. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite !

## Commun

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Chambres:         | 4                  |
| Salle de bains:   | 3                  |
| Dimesions du lot: | 800 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: SB-003319

