



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 195,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	15/01/2025

Description:

Appartement à vendre à La Marina, avec accès à la piscine commune

Ce moderne appartement au dernier étage situé dans l'Urb. La Marina, au sein de la recherchée communauté privée "Residencial Villa Sol", est une véritable perle rare et excitante. La communauté fermée dispose d'une ✓ magnifique piscine commune avec une cascade et une piscine pour enfants adjacente, de jardins bien entretenus et d'une ✓ entrée sécurisée avec une place de parking attribuée, ce qui en fait un excellent choix tant pour les vacances que pour une résidence à l'année.

Idéalement situé, la propriété se trouve à seulement 10 minutes à pied des commodités locales, à 5 minutes de la plage et à seulement 25 minutes de l'aéroport.

Une spacieuse terrasse ensoleillée avec un auvent pratique donne sur la piscine et comprend un barbecue, parfait pour se détendre ou recevoir des invités.

Profitez des vues sur les montagnes et des couchers de soleil spectaculaires

Le salon / salle à manger lumineux et aéré dispose de portes-fenêtres donnant sur la terrasse, qui s'ouvre sur une cuisine moderne et blanche, équipée de matériaux contemporains, de spots lumineux, d'un lave-vaisselle électrique et d'un pratique rangement sous l'escalier menant au solarium. Un placard de rangement abrite la machine à laver et la chaudière pour plus de praticité.

La chambre principale comprend des placards intégrés et une salle de bains privative avec une grande douche, un meuble-lavabo et des toilettes. La deuxième chambre, également avec des placards intégrés,



offre une vue panoramique sur les montagnes. Une deuxième salle de bains comprend une douche à l'italienne, un meuble-lavabo et des toilettes.

Le solarium sur le toit dispose d'un placard de rangement et offre ✓une vue imprenable sur les montagnes et la campagne, ainsi que les couchers de soleil les plus époustouflants. Cette propriété représente une occasion fantastique pour toute personne recherchant une maison confortable et bien située avec une touche de sophistication.

Extras : Piscine commune - Climatisation intégrée - Espaces de stockage - Solarium - Éclairage extérieur - Vue sur les montagnes - Place de parking attribuée et sécurisée

Agents immobiliers à La Marina, spécialisés dans les propriétés à Costa Blanca

Pourquoi choisir notre agence ?

Notre agence se distingue par son engagement à offrir un service personnalisé et professionnel à nos clients. Grâce à une connaissance approfondie du marché immobilier à Alicante, nous fournissons des conseils d'experts et un accompagnement tout au long du processus d'achat immobilier. Notre équipe s'engage à faire en sorte que chaque client trouve la propriété idéale, adaptée à ses préférences et besoins uniques. Nous privilégions la transparence, l'intégrité et l'efficacité, pour rendre l'expérience d'achat fluide et sans stress. Que vous soyez un premier acheteur ou un investisseur expérimenté, notre agence est votre partenaire de confiance pour trouver la propriété parfaite à Alicante.

Lacs salés, observation des oiseaux, forêts de pins naturelles et bien plus encore !

Les quartiers Urb El Oasis et Urb. La Marina sont entourés de nature. La plage de La Marina se connecte à El Pinet d'un côté, qui rejoint Santa Pola et ses magnifiques lacs de sel roses, d'où vous pourrez profiter de belles promenades et observer des oiseaux, y compris les célèbres flamants roses !

De plus, Urb El Oasis et La Marina sont entourés par le Hondo, une réserve naturelle protégée où vous pourrez faire des randonnées, vous promener avec vos chiens, observer des oiseaux ou faire du vélo. C'est également un endroit idéal pour capturer de magnifiques levers et couchers de soleil pour les passionnés de photographie.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	81 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5842



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

