



## COMPLEXE RÉSIDENTIEL NOUVELLEMENT CONSTRUIT À EL RASO



### Information de l'agent

Nom:	Barceló Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Site web:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 201,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	El Raso
Soumis:	28/01/2025

### Description:

Complexe résidentiel fermé avec appartements touristiques nouvellement construits à El Raso, Guardamar del Segura.

Ce nouveau complexe résidentiel sera composé de 78 appartements et penthouses touristiques au rez-de-chaussée, au premier et au deuxième étage et d'un solarium. Toutes les maisons disposent d'une place de parking et d'un débarras au sous-sol, accessibles par des escaliers communs ou par un ascenseur à chaque étage.

Les espaces communs comprennent une piscine, une salle de réception/réunion, une salle de sport extérieure, un terrain de pétanque, un minigolf et un spa.

Détails sélectionnés de notre nouveau développement&nbsp;: MAISONS À LOUER&nbsp;: Ces maisons offrent quelque chose qu'aucune autre maison de ce quartier résidentiel n'a à offrir. Vous pouvez utiliser votre logement à des fins personnelles 4 mois par an et le louer le reste de l'année, en le rentabilisant grâce à une location spécialisée sans avoir à vous soucier de rien.

MAISONS ENTIÈREMENT MEUBLÉES&nbsp;: Toutes les maisons de notre nouveau projet doivent être entièrement meublées et prêtes à emménager, avec éclairage, meubles, appareils électroménagers et



salles de bains finies.

**DIFFÉRENTS TYPES DE MAISONS AU CHOIX :** Nous proposons différents types de maisons dans différentes orientations au choix. Typologies pour 2 chambres + 2 salles de bains et 3 chambres + 2 salles de bains. Toutes les maisons de 3 chambres deviendront des maisons d'angle, les rendant encore plus exclusives aux clients. Nous proposons des maisons orientées sud, est et ouest. Toutes avec terrasses/vérandas donnant sur les environs verdoyants et la Laguna de La Mata.

**VUE IMBATTABLE SUR LA LAGUNE DE LA MATA :** De toutes les maisons des premier et deuxième étages de notre nouveau projet, vous pourrez profiter d'une vue privilégiée sur la lagune de La Mata. Parce qu'il s'agit du dernier village à proximité, vous avez une vue panoramique fantastique sur cette réserve naturelle.

**PROCHE DE LA PLAGE :** À seulement 10 minutes en voiture ou 15 minutes en vélo, vous pourrez profiter de Playa del Moncayo.

**À PROXIMITÉ DES CENTRES COMMERCIAUX ET DES ZONES DE LA VILLE :** Situé à seulement 10 minutes en voiture du centre commercial Habaneras, à 9 minutes de la zone de restaurants et de loisirs de Ciudad Quesada ou à 8 minutes du centre de Guardamar del Segura, emplacement imbattable.

**TERRAINS DE GOLF :** Pour les amateurs de ce sport, il convient de noter qu'en seulement 15 minutes en voiture, vous pourrez rejoindre l'un des meilleurs terrains de golf d'Espagne, dans l'urbanisation La Finca de Algorfa. Il convient également de mentionner les magnifiques parcours de golf de La Marquesa et Vistabella, qui se trouvent respectivement à 10 et 20 minutes en voiture.

Le complexe est à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 1 heure de l'aéroport de Murcia - Corvera.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 64 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 64 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ON-64478



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

