



BELLE VILLA AVEC UNE VUE SPECTACULAIRE SUR LES MONTAGNES



Information de l'agent

Nom:	Barceló Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Site web:	https://barcelorealestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 297,500

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Hondón de las Nieves
Soumis:	24/01/2025

Description:

Nous sommes heureux de vous présenter cette belle propriété de style champêtre, située juste à l'extérieur de la ville populaire de Hondón de las Nieves, dans la province d'Alicante. Dans cette ville, vous disposez de toutes les installations nécessaires à proximité, entourée par la nature et le silence des montagnes, mais à seulement 40 minutes en voiture de la côte et des plages Pavillon Bleu de la Costa Blanca. La villa est facilement accessible depuis la ville par une route goudronnée et n'a que 4 voisins à proximité.

La propriété est située sur un grand terrain de près de 3000 m² et est entourée de nombreux types d'arbres différents, notamment des figuiers, des pêchers, des grenadiers, des amandiers et bien plus encore. Tous les arbres disposent d'un système d'arrosage avec compteur individuel pour un entretien facile ! A l'extérieur il y a aussi une nouvelle piscine de 8x4m avec un bassin pour enfants entouré de gazon artificiel et un parking avec garage. Il y a un grill extérieur, deux zones de stockage et une petite volière ou poulailler pour les oiseaux ou les poulets.

La villa elle-même dispose d'une grande terrasse couverte où vous pourrez profiter des journées ensoleillées et de la vue sur les montagnes. Il y a deux petits salons, une très grande cuisine/salon/salle à manger, une chambre principale avec salle de bains privative, deux chambres doubles et une salle de



bains familiale. Toutes les chambres ont des armoires et la maison a été rénovée selon des normes élevées. Il y a aussi un garage avec buanderie, idéal pour voiture ou stockage, ou encore un salon ! La villa dispose de nombreux extras, dont certains sont traditionnels, dont une belle fontaine décorative et une cheminée dans la cuisine. Toutes les fenêtres sont neuves avec volets et toutes disposent de serrures de sécurité. La maison est tout à fait légale, tous les papiers sont en règle et elle peut être vendue. Il y a aussi un loft sur le toit de la villa, qui peut facilement être transformé en appartement d'invités séparé. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier votre visite!

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	275 m ²
Dimesions du lot:	3000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	966367414
IMLIX ID:	2167

