



## listing



### Information de l'agent

|                   |   |
|-------------------|---|
| Nom:              | Smart Properties  |
| Nom de compagnie: |   |
| Pays:             | Espagne   |
| Expérience since: |   |
| Type de service:  | Selling a Property  |
| Specialties:      | Buyer's Agent   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other   |
| Téléphone:        | +34 (966) 790-787   |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Spanish   |
| Site web:         | <a href="https://smartpropertiesinSpain.com">https://smartpropertiesinSpain.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |             |
|--------------|-------------|
| Propriété à: | Vendre      |
| Prix:        | EUR 425,000 |

#### Location

|          |            |
|----------|------------|
| Pays:    | Espagne    |
| Adresse: | dolores    |
| Soumis:  | 21/01/2025 |

#### Description:

**MAGNIFIQUES MAISONS NOUVELLES CONSTRUCTION AVEC PISCINE PRIVÉE À DOLORES !!!**

Complexe de 6 maisons neuves à Dolores !!!

Maison jumelée de construction récente située à Dolores, conçue avec un style moderne et de haute qualité. Cette maison, construite entre 2025 et 2026, dispose de 3 chambres et 3 salles de bain réparties sur une surface de 165,55 m<sup>2</sup>. Les parcelles varient entre 197 m<sup>2</sup> et 235 m<sup>2</sup>, offrant de grands espaces extérieurs.

La maison se distingue par son design contemporain, avec une cuisine ouverte qui privilégie la luminosité et l'intégration des espaces. Elle comprend un éclairage LED direct et indirect dans toute la maison, offrant une atmosphère chaleureuse et fonctionnelle. Les salles de bains sont entièrement équipées, avec des meubles modernes et des cloisons installées, prêtes à l'emploi. Le sol est en stratifié de première qualité, garantissant durabilité et confort.

Il dispose d'une pré-installation pour la climatisation et d'un système de chauffage aérothermique, garantissant une efficacité énergétique. A l'extérieur, chaque propriété dispose d'une piscine privée, d'une terrasse idéale pour se détendre et profiter de la vue sur le jardin, la piscine ou la campagne.

Le complexe résidentiel est fermé, offrant intimité et sécurité, avec portails électriques et entrée VDO. Il



---

comprend un parking sur le terrain et est situé dans un quartier calme, à proximité des écoles et des services de base, ce qui en fait un choix idéal pour les familles.

N'hésitez pas à nous demander plus d'informations, nous vous attendons !!!

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 3  
Pied carré fini: 166 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 197 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone: 966790787  
IMLIX ID: SP4595

