



## listing



### Information de l'agent

Nom:	New Spanish Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Site web:	<a href="https://newspanishproperties.com">https://newspanishproperties.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 879,900

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Higueron
Soumis:	28/01/2025

Description:

Exclusivité et innovation : Nouvelle construction à Reserva del Higuerón, Costa del Sol

Une conception architecturale qui maximise les vues sur la mer

Cette nouvelle construction exclusive dans la prestigieuse Reserva del Higuerón, sur la Costa del Sol, se distingue par sa conception innovante en terrasses qui garantit des vues spectaculaires sur la Méditerranée. Avec des finitions de qualité supérieure et des infrastructures modernes, le projet comprend des équipements luxueux tels que des jacuzzis dans la plupart des résidences, deux piscines communes orientées vers le sud, un spa avec piscine chauffée et sauna, un espace de co-working et un parking sécurisé. Chaque logement dispose de deux places de parking et d'un local de rangement inclus dans le prix.

Un emplacement de choix au cœur de la Costa del Sol

Situé à El Higuerón, ce projet offre un accès facile aux principales attractions :

Plage : Plage : à seulement 2 km.

Aéroport international de Malaga : 10 km, à 10 minutes en voiture ou à 30 minutes en train.

Terrains de golf : Nombreuses options dans un rayon de 10 à 20 km.

Centres commerciaux et Puerto Marina : À seulement 6-8 km, offrant des expériences de shopping et de



restauration dynamiques.

Nichée entre Malaga et Marbella, cette zone offre à la fois la tranquillité et la proximité des centres-villes animés, ce qui en fait un emplacement de choix pour profiter du meilleur de la Costa del Sol.

Des options de propriété luxueuses pour répondre à tous les styles de vie

Villas de jardin au rez-de-chaussée

Ces élégants appartements de 3 chambres et 2 salles de bains présentent des intérieurs spacieux baignés de lumière naturelle. Chaque maison dispose d'une piscine privée et d'une grande terrasse conçue pour profiter de la beauté naturelle environnante et des magnifiques vues sur la Méditerranée.

Appartements à l'étage intermédiaire

Disponibles avec 2 ou 3 chambres à coucher, ces appartements privilégient le confort, l'intimité et l'efficacité. Leur conception en terrasse garantit des vues optimales sur la mer et des intérieurs naturellement lumineux. Imaginez commencer votre journée avec la brise fraîche de la Méditerranée et une vue ininterrompue sur l'horizon.

Penthouses

Les penthouses de 2 à 3 chambres élèvent le niveau de vie au rang de luxe avec de vastes terrasses, des intérieurs ouverts et des cuisines élégantes équipées d'appareils électroménagers Siemens haut de gamme ou similaires. Parfaitement conçus pour une cohabitation harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur, ces penthouses offrent des vues à couper le souffle et des finitions haut de gamme.

Un style de vie méditerranéen incomparable

Plus qu'un complexe résidentiel, il s'agit d'une destination de vie. Les résidents ont accès au prestigieux Club Higuerón Resort et au luxueux hôtel Hilton Curio Collection. Les environs sereins offrent un équilibre parfait entre la paix et la connectivité, avec Benalmádena, Fuengirola et d'autres villes dynamiques à quelques minutes seulement.

Ne manquez pas cette occasion de posséder votre coin de paradis sur la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et faire de la maison de vos rêves une réalité !

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 170 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NEWSP-96813



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

