

## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	EUR 1,985

### Location

Pays:	Russie
État/Région/Province:	Moscou
Ville:	Moscou
Soumis:	21/01/2025

### Description:

Art. 73119209 <br> СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА АРЕНДУ ДО 15.02.2025! <br>&nbsp;УНИКАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА 3-ЕМ ЭТАЖЕ В АДМИНИСТРАТИВНОМ ЗДАНИИ <br>&nbsp;Бывшее арт-пространство с дизайнерским ремонтом <br>&nbsp;Москва, Батюнинский проезд, 11 <br>&nbsp;Общая площадь: 184,3 м<sup>2</sup> <br>&nbsp;АРЕНДНАЯ СТАВКА:&nbsp;1 100 руб./м<sup>2</sup> в месяц (в т.ч. НДС) <br>&nbsp;НОВАЯ ЦЕНА:&nbsp;202 730 руб./мес. (в т.ч. НДС) <br><br>ОСОБЕННОСТИ ПОМЕЩЕНИЯ: <br>&nbsp;Расположено на 3-м этаже, включает две функциональные зоны:<ul><li>&nbsp;95,9 м<sup>2</sup>&nbsp;- просторное помещение с высотой потолков&nbsp;6 м, пол&nbsp;бетон. Отлично подходит для складских или производственных нужд.</li><li>&nbsp;88,4 м<sup>2</sup>&nbsp;- зона с высотой потолков&nbsp;3 м, разделена на три покрытия пола:</li></ul> <br>&nbsp;&nbsp;&nbsp;&nbsp;&nbsp;&nbsp;■&nbsp;40,4 м<sup>2</sup>&nbsp;- пол&nbsp;ламинат, идеально для офиса или зоны приема клиентов. <br>&nbsp;&nbsp;&nbsp;&nbsp;&nbsp;&nbsp;■&nbsp;30,9 м<sup>2</sup>&nbsp;- пол&nbsp;бетон, удобен для производственных или складских задач. <br>&nbsp;&nbsp;&nbsp;&nbsp;&nbsp;&nbsp;■&nbsp;17,1 м<sup>2</sup>&nbsp;- пол&nbsp;кафель, отлично подойдет под бытовую или сервисную зону. <br><br><em><u>&nbsp;Мощность электроснабжения 100 кВт</u></em> <br><em><u>&nbsp;Подъемник грузоподъемностью 500 кг</u></em> <br><em><u>&nbsp;Офисное помещение и санузел</u></em> <br><br>КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ:<ul><li>&nbsp;Отопление и освещение включены в стоимость</li><li>&nbsp;Круглосуточный доступ в помещение</li><li>&nbsp;Охрана, видеонаблюдение, пожарная сигнализация</li></ul> <br><br>&nbsp;Звоните прямо сейчас и успеете арендовать помещение по сниженной цене!

Condition:	Excellent
------------	-----------



Année: 1981

## Commun

Pied carré fini: 184.3 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Nombre de pieds carrés: 4

## Lease terms

Deposit: EUR 0.02  
Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/PQQC-T34409/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T34409/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 73119209

