



## Terreno Industrial com 85920 m2 em Linhó, Sintra



### Information de l'agent

Nom:	AliasHouse - Real Estate
courriel:	geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:	
Pays:	Portugal
Experience since:	2015
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 6,500,000

#### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Soumis:	28/01/2025

#### Description:

Lote de terreno Industrial com 85.9200 m2 para Venda com Projeto em Linhó, Sintra  
Projeto com 2 Soluções para construção, situado numa zona Industrial próximo a quinta da Beloura, Linhó.

- Área total do terreno: 85.920 m2;
- Área de implantação a partir de 25.000 m2;
- Área de espaço verde: 32.220 m2;
- Estacionamento com 43 lugares;

Situada a 11,3 km de Sintra e 33,2 km da capital Lisboa. Está localizado a 2,5 km da rodovia mais próxima.



Acessos a diversas vias rodoviárias - A16, A37, A1, A5, A9, N9 - que ligam as maiores e mais importantes zonas industriais de Lisboa.

Nota: Esta apresentação, áreas, fotografias e valor, são meramente informativas, não são vinculativas e estão sujeitas a alterações constantes.

Ficou com duvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça a freguesia)

Situado no centro da Freguesia de São Pedro, o Linhó fica entre as localidades de Ranholas, Manique de Cima e Abrunheira. É uma zona rural, ainda com muitas quintas e paisagens surpreendentes.

No Linhó habita uma grande percentagem de população ativa, contando neste momento com cerca de quatro mil pessoas, desde a criação do empreendimento da Quinta da Beloura.

É uma localidade tradicional, com comércio local em várias áreas muito perto de Sintra e Lisboa, o Linhó tem qualidade de vida e é um local aprazível para residir.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária!

#ref:AH255-AD

## Commun

Pied carré fini: 85920 m<sup>2</sup>

Dimesions du lot: 85920 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH255-AD

