



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 145,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	El Pinet Beach
Soumis:	27/01/2025

### Description:

Appartement à vendre à La Marina, Proche de la Plage

Ce charmant appartement en rez-de-chaussée, modèle « Violeta », situé près de la plage d'El Pinet, est une merveilleuse combinaison de confort et de commodité. Son accès facile en fait un choix idéal pour les personnes ayant des problèmes de mobilité, tandis que son emplacement est parfait pour ceux qui recherchent ✓la proximité de la plage et des eaux cristallines de la Méditerranée, ainsi que des commodités à proximité.

La terrasse ensoleillée orientée au sud, équipée d'un store, est un endroit agréable pour profiter de l'extérieur toute la journée. À l'intérieur, le salon est équipé de la climatisation et de ventilateurs de plafond pour offrir une atmosphère agréable tout au long de l'année. La cuisine indépendante entièrement électrique offre de nombreux espaces de rangement, et la grande buanderie comprend une machine à laver, un sèche-linge et un espace de stockage supplémentaire. Un patio privé ajoute au charme, offrant un espace extérieur supplémentaire.

Les deux chambres doubles sont conçues avec des armoires intégrées, des ventilateurs de plafond et de la climatisation. La chambre principale dispose d'un grand placard à quatre portes pour un rangement supplémentaire. La salle de bains est équipée d'une baignoire/douche, d'un WC et d'un lavabo, accompagnée d'un miroir LED.



## Accès à la Piscine Communautaire

Avec un accès à une piscine communautaire et un excellent potentiel de location, cet appartement est situé à seulement 10 minutes à pied du village de La Marina et à quelques minutes en voiture de l'Urbanisation La Marina et de la zone commerciale de Bahía de las Dunas, où vous trouverez des supermarchés et d'autres services.

Points forts : Piscine communautaire – Climatisation – Espaces de stockage – Entièrement meublé – Grilles de sécurité – Propriété avec un excellent potentiel locatif

Agents immobiliers de La Marina

Si cette propriété vous intéresse, contactez dès aujourd'hui notre équipe de professionnels pour obtenir plus d'informations et organiser une visite de ce magnifique bien ! Visitez également notre section services pour découvrir comment notre agence peut vous aider davantage. Notre équipe expérimentée peut :

✓Obtenir des numéros NIE – Résidence – Procurations – Testaments et bien plus encore.

Vivre près des Salins dans la Province d'Alicante

Vivre près des salins dans la province d'Alicante offre de nombreux avantages pour les résidents. Le microclimat unique créé par les salins est réputé pour ses propriétés thérapeutiques, en faisant un endroit idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie sain et équilibré. La beauté naturelle environnante offre un cadre paisible et pittoresque, parfait pour des promenades tranquilles et des activités de plein air. De plus, les salins attirent une grande variété d'espèces d'oiseaux, offrant une expérience fascinante pour les passionnés d'ornithologie. Par exemple, ✓vous pouvez observer des flamants roses voler au-dessus de votre propriété, une vue magnifique à capturer si près de chez vous. Avec l'attrait supplémentaire des couchers de soleil spectaculaires et une ambiance paisible, vivre près des salins dans la province d'Alicante est vraiment une expérience unique.

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 60 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5853

