



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 68,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	04/02/2025

### Description:

Propriété jumelée à vendre à La Marina, à quelques pas des commodités. Nous vous présentons cette propriété modèle "Josefina" située dans Urb La Marina, idéalement située dans un quartier calme, mais à proximité de diverses commodités. ✓ À seulement 5 minutes à pied de la zone commerciale "Monte Victoria" et à 5 minutes en voiture de la magnifique plage de La Marina. Juste le long de la route se trouve un supermarché international ainsi que plusieurs bars et restaurants parmi lesquels choisir. Le charmant "Complexe Sportif" est à quelques pas et dispose d'une piscine, d'un mini-golf, de trampolines, d'un club de bowling et est un lieu populaire pour des divertissements en soirée. Cette maison charmante dispose d'une terrasse ensoleillée, idéale pour profiter de l'extérieur, que ce soit pour dîner en plein air ou prendre le soleil, en profitant des journées ensoleillées que nous avons au moins 325 jours par an. À l'intérieur, le salon offre une atmosphère accueillante, renforcée par une nouvelle cuisine ouverte avec un bar à petit-déjeuner. Cet espace est équipé de la climatisation, ce qui garantit un environnement agréable tout au long de l'année. Une chambre double se trouve à côté de la salle de bain récemment rénovée. La salle de bain comprend une douche à l'italienne, combinant un design moderne avec une grande praticité. Un excellent potentiel locatif. Avec ses caractéristiques attrayantes et son emplacement idéal, cette propriété offre également un



excellent potentiel locatif, attirant les locataires à la recherche d'un espace de vie moderne et confortable à proximité des commodités. Le modèle "Josefina" est un excellent choix, que ce soit pour ✓générer des revenus locatifs, une résidence permanente ou pour ceux ✓qui recherchent une maison de vacances, offrant un mode de vie moderne dans un emplacement privilégié.

Agents immobiliers La Marina

Notre agence immobilière dispose d'une ✓équipe multilingue de professionnels qui vous aideront à trouver la propriété idéale ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et faire de cette propriété votre nouvelle maison ou ✓investissement !

Commodités et services

En plus de ses merveilles naturelles, La Marina est un paradis autonome. Les résidents y profitent d'un mode de vie autonome, avec une variété de marchés locaux proposant des fruits et légumes frais, des restaurants espagnols traditionnels, des restaurants internationaux, des magasins, des pharmacies, des vétérinaires, des médecins, des banques, et tout ce dont vous avez besoin, le tout à quelques pas.

Et si vous n'avez pas de piscine dans votre résidence, ne vous inquiétez pas ! L'urbanisation offre deux piscines publiques avec des toboggans pour enfants et une variété de divertissements estivaux, tels que de la musique live, des soirées bingo et quiz, des fêtes locales avec des activités, de la danse et bien plus encore !

## Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	23 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5865

