



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 249,900

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Dolores
Soumis:	05/02/2025

#### Description:

#### Appartement Neuf à Vendre sur la Costa Blanca

Découvrez ces superbes appartements neufs sur la Costa Blanca, offrant 3 chambres, 2 salles de bains et une cuisine ouverte dans un agencement moderne et lumineux. Ces logements sont équipés de fenêtres à double vitrage, de volets électriques, de la pré-installation pour la climatisation et d'un système de chauffage de l'eau par aérothermie, garantissant efficacité énergétique et confort. ➡️ Profitez d'une piscine commune, d'un solarium sur le toit et d'un parking privé, la plupart des appartements comprenant également un débarras. ➡️ Choisissez parmi des rez-de-chaussée (76,50m<sup>2</sup>-79m<sup>2</sup>) avec terrasses allant de 47,50m<sup>2</sup> à 109,50m<sup>2</sup>, à partir de 249 900 € à 269 900 €, ou des appartements au premier étage (91m<sup>2</sup>) avec une terrasse de 14m<sup>2</sup> et un solarium de 65m<sup>2</sup>. Situés dans un quartier calme mais bien connecté, à seulement 1 km des commodités, 13 km de la plage et 12 km des terrains de golf, ces biens offrent un excellent potentiel locatif et une garantie de 10 ans, avec électroménagers inclus et mobilier négociable.

#### Dolores, Espagne – Un Trésor Caché Proche de la Côte

Niché au cœur de la Vega Baja, Dolores est un charmant village espagnol connu pour son mode de vie méditerranéen authentique. Il possède une riche histoire, une culture locale dynamique et des fêtes traditionnelles tout au long de l'année. À quelques minutes en voiture des magnifiques plages de



Guardamar del Segura et de La Marina, il offre également un accès facile à Alicante et Torrevieja pour le shopping, la gastronomie et les loisirs. Les amoureux de la nature pourront explorer des sentiers de randonnée, des lacs salés et des réserves naturelles à proximité, tandis que les passionnés de golf apprécieront la proximité de La Finca Golf et d'autres parcours prestigieux. Dolores offre un équilibre parfait entre tranquillité et commodité, en faisant un lieu idéal pour vivre ou investir.

## Agents Immobiliers sur la Costa Blanca

Avec des années d'expertise sur le marché immobilier de la Costa Blanca, nous sommes spécialisés dans la recherche du bien idéal pour les acheteurs internationaux. Notre équipe offre un service personnalisé, une connaissance approfondie du marché local et un accès à des biens exclusifs correspondant à vos besoins. De la recherche initiale à l'acquisition de votre maison de rêve, nous vous accompagnons avec des conseils, un soutien juridique et une assistance après-vente, garantissant une expérience d'achat fluide et sans stress. Que vous recherchiez une résidence secondaire, une opportunité d'investissement ou un logement permanent, nous nous engageons à vous aider à trouver la meilleure propriété au meilleur prix. Réalisons ensemble votre rêve immobilier en Espagne !

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 76 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5869NB

