



## FANTASTIQUE VILLA DE 5 CHAMBRES AVEC VUE SUR LE TERRAIN DE GOLF À CIUDAD QUESADA



### Information de l'agent

Nom:	Barceló Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Site web:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 695,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Golf
Soumis:	06/02/2025

### Description:

Nous sommes heureux de vous présenter cette fantastique maison avec vue sur le parcours de golf La Marquesa à Ciudad Quesada. Cette villa offre l'une des vues les plus incroyables de la région grâce à son emplacement privilégié au bord des collines, mais à seulement quelques minutes de toutes les commodités nécessaires.

La propriété est située sur un terrain spacieux de 1000 m<sup>2</sup> et se compose de deux maisons indépendantes. La maison principale est située dans la partie la plus haute du jardin et dispose de terrasses ensoleillées où vous pourrez profiter de la vue. Il y a un espace de stationnement avec un portail automatique pour votre voiture, et le jardin est bien entretenu, mais facile à entretenir.

La villa principale dispose d'un salon spacieux et lumineux avec une lucarne voûtée qui apporte une lumière supplémentaire. Il y a une salle à manger et une cuisine entièrement équipée avec buanderie, qui dispose également d'une porte avec accès au jardin. Chacune des trois grandes chambres dispose d'une salle de bain attenante et deux chambres ont des portes-fenêtres donnant sur des terrasses ensoleillées. Toutes les pièces sont climatisées et toute la maison dispose du chauffage au sol. Sous la villa se trouve un sous-sol complet d'une hauteur libre de 3 m, qui peut être agrandi si désiré pour créer plus d'espace de



vie.

Au niveau inférieur de la propriété se trouve une grande piscine (12 x 5 m), qui peut également être chauffée pour être utilisée au printemps et en automne. C'est une maison d'hôtes avec un salon, une cuisine entièrement équipée, deux chambres et deux salles de bains. L'une des salles de bains est également accessible depuis l'extérieur et se situe à côté de la piscine, ce qui est très pratique comme vestiaire pour les invités. A l'extérieur, il y a également un parking pour une voiture, ainsi qu'un local de rangement pratique et une salle de pompe pour la piscine.

Cette belle propriété est vendue clé en main, sans aucun travail et entièrement meublée.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser votre visite - ces vues doivent être vues pour être crues !

## Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	5
Pied carré fini:	212 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1000 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone:	966367414
IMLIX ID:	2172

