



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 470,000

### Location

Pays:	Espagne
Soumis:	12/02/2025

#### Description:

Votre rêve d'une maison entièrement meublée et prête à être emménagée, entourée de la beauté de La Florida - Orihuela Costa - est sur le point de devenir une réalité. Ne manquez pas l'occasion idéale !

Cette villa de style méditerranéen offre l'ultime style de vie côtier, situé à seulement quelques minutes des plages dorées de la Méditerranée, du prestigieux parcours de golf Villamartín et du célèbre boulevard La Zenia. L'Orihuela Costa a tout pour plaire : détente, aventure, ou un mélange des deux.

Cette maison familiale de style méditerranéen a été méticuleusement conçue pour votre confort et présente des finitions de haute qualité et des commodités modernes essentielles. Elle dispose de tout ce dont vous avez besoin pour un déménagement sans souci.

Cette superbe villa de luxe sur mesure, entièrement meublée et dotée d'une grande piscine, offre le meilleur style de vie dans un cadre privilégié.

Dès votre entrée, vous serez accueilli par une atmosphère lumineuse et accueillante grâce à son



orientation sud/ouest qui permet à la lumière naturelle d'inonder chaque coin. La villa est idéalement située sur un seul niveau et dispose de trois chambres doubles spacieuses, parfaites pour se reposer et se détendre, ainsi que de trois salles de bains et de deux toilettes. La suite principale, dotée d'une armoire murale et d'une salle de bains attenante, offre une touche de sophistication, avec notamment une baignoire d'angle et une douche supplémentaire.

La cuisine séparée, entièrement équipée avec des finitions de haute qualité, est un rêve pour les amateurs de cuisine et s'articule parfaitement avec la salle à manger, créant ainsi l'espace idéal pour partager des moments avec la famille et les amis.

Depuis le spacieux salon et la salle de séjour panoramique, vous pourrez profiter d'une charmante vue sur la piscine et le jardin.

Cette villa comprend également un certain nombre d'équipements exceptionnels : climatisation pour un confort personnalisé, chauffage central au gaz, placards intégrés qui optimisent l'espace, et une pièce de rangement supplémentaire à côté du parking ombragé pour un stockage supplémentaire.

Profitez des installations parfaites pour vous détendre et rester actif. L'emplacement est imbattable, à seulement 2,5 km de la plage et entouré de services tels que des centres commerciaux, des médecins, des écoles et des parcs, ce qui en fait l'endroit idéal pour vivre.

Traduit avec DeepL.com (version gratuite)

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Dimesions du lot:	684 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	AG19MLSC4773191
-----------	-----------------

