



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclayspropertie.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 325,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	10/02/2025

Description:

Villa individuelle à vendre à La Marina, avec piscine privée

Cette spacieuse villa dans le quartier Urb. La Marina, San Fulgencio, située sur un grand terrain d'angle, offre un cadre de vie confortable où les commodités se trouvent à seulement 2 minutes à pied de la propriété. La villa dispose d'une fantastique ✓ piscine privée de 8 x 4, d'un garage privé avec un espace buanderie et d'un portail électrique coulissant, complété par une chaudière pour le chauffage central. Le jardin est bien aménagé avec des arbustes et des arbres, et propose de nombreuses zones ombragées et ensoleillées pour profiter du climat espagnol tout au long de l'année.

La pergola d'entrée mène à une charmante salle à manger. ✓ Une grande véranda et un deuxième salon offrent amplement d'espace pour se détendre, tandis que la terrasse ouverte offre une vue imprenable sur les montagnes.

En entrant à l'intérieur de la villa, nous trouvons un salon lumineux et spacieux avec climatisation, et une cheminée électrique avec poêle à bois intégré assure un confort toute l'année. Cette villa dispose d'une grande cuisine indépendante entièrement équipée avec un coin repas et une porte d'accès au jardin. La villa possède trois chambres. La première, actuellement utilisée comme bureau, comprend des lits jumeaux, des placards intégrés et un ventilateur de plafond. Une salle de bain avec une douche à l'italienne, un meuble vasque et un WC est située à proximité. La chambre principale est de grande taille,



avec de grands placards intégrés, un ventilateur de plafond et la climatisation. Sa salle de bain attenante comprend une baignoire de grande taille, un WC et un meuble vasque.

Hébergement pour les invités avec terrasse ensoleillée et vues imprenables sur la campagne et les montagnes

Des escaliers extérieurs mènent à une terrasse ensoleillée avec des ✓vues imprenables sur la campagne et les montagnes. Une troisième chambre double, également équipée de la climatisation, de ventilateurs de plafond et de placards intégrés, dispose d'une salle de douche attenante avec WC et lavabo. C'est un hébergement idéal pour les invités.

Cette propriété offre un parfait équilibre entre praticité et confort, ce qui en fait un excellent choix pour une vie de famille.

Extras inclus : Garage privé - Chauffage central au gaz - Piscine de 8 x 4 - Vues sur la campagne et les montagnes - Partiellement meublé - Espaces de rangement

Agence immobilière à La Marina, Costa Blanca - Propriétés à vendre à La Marina

Notre agence immobilière à La Marina est spécialisée dans l'offre de conseils experts et de services personnalisés pour les clients recherchant leur maison de rêve. Avec une connaissance approfondie du marché local et une passion pour aider les acheteurs et les vendeurs à naviguer sur le marché, nous nous engageons à fournir des solutions sur mesure qui répondent aux besoins individuels. Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente, d'une maison de vacances ou d'un investissement rentable, nous proposons un portefeuille varié de propriétés à découvrir. Laissez-nous vous aider à trouver votre lieu idéal dans cette région dynamique et accueillante.

Urb. La Marina, l'endroit parfait pour établir votre maison espagnole

Bienvenue dans le charmant Urb. La Marina à San Fulgencio, Alicante – un havre de paix qui allie sans effort la tranquillité d'une retraite côtière et la commodité des équipements modernes. Située dans le sud de la Costa Blanca, La Marina se trouve à seulement 3 km des plages de sable de La Marina et El Pinet, qui s'étendent sur des kilomètres et relie Santa Pola à Guardamar. Cet emplacement idyllique permet aux résidents de se trouver à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et à seulement 10 km du terrain de golf le plus proche.

Tous les détails fournis sur cette page, y compris les descriptions de propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentés au mieux de nos connaissances. Cependant, ils sont soumis à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité en cas d'inexactitudes ou d'omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	129 m ²
Dimesions du lot:	537 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

IMLIX ID:

5868

