



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 186,500

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Orihuela Costa
Soumis:	17/02/2025

#### Description:

Ce charmant appartement au rez-de-chaussée est situé à La Zenia, l'un des quartiers les plus prisés de Orihuela Costa, réputé pour ses magnifiques plages et son atmosphère dynamique. La propriété offre une surface construite de 66 m<sup>2</sup>, répartie entre deux chambres et une salle de bain, offrant des espaces confortables et fonctionnels pour un mode de vie agréable.

Construite en 1999 et entièrement rénovée en 2021, cette propriété a été modernisée avec un design contemporain et une distribution optimisée. Elle dispose également d'un terrain privé de 30 m<sup>2</sup>, parfait pour profiter du plein air et du climat méditerranéen. L'appartement est entièrement meublé et comprend un jardin privé et un espace de rangement, ajoutant ainsi une valeur supplémentaire et plus de confort.

Située à environ 1,5 km de la mer, cette propriété permet un accès rapide aux magnifiques plages de La Zenia, réputées pour leurs eaux cristallines et leur sable doré. Le quartier offre une large gamme de services et commodités, notamment des supermarchés, des restaurants, des centres commerciaux comme



---

le célèbre Zenia Boulevard, ainsi que de nombreuses options de loisirs. Bien que la résidence ne dispose pas de piscine commune, son excellent emplacement et ses connexions de transport facilitent l'accès aux autres points d'intérêt de la Costa Blanca, en faisant une option idéale aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement locatif.

## **Commun**

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	66 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	30 m <sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

Téléphone:	966718006
IMLIX ID:	KB-60904

