



listing



Information de l'agent

Nom:	André Beckers
courriel:	info@vivacosta.es
Nom de compagnie:	Vivacosta
Pays:	Espagne
Experience since:	2000
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Site web:	https://vivacosta.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 568,266.17

Location

Adresse:	Alberca de Polop
Soumis:	13/04/2025

Description:

Cette villa de construction nouvelle se trouve dans l'urbanisation moderne La Alberca de Polop, située au pied de l'impressionnante montagne Puig Campana et à courte distance de La Nucia et de Polop. La villa est conçue pour offrir un maximum de confort dans un environnement de tranquillité et de nature. Avec un design contemporain et fonctionnel, cette propriété se distingue par ses espaces ouverts, sa lumière naturelle abondante et une connexion parfaite entre l'intérieur et l'extérieur.

La villa est répartie sur un étage et se compose d'un salon-salle à manger, d'une cuisine ouverte avec un îlot de cuisine, d'une chambre principale avec un dressing et une salle de bains attenante et de deux chambres doubles partageant une salle de bains. En outre, la villa dispose d'un solarium de 100 m2 où vous pourrez profiter de vues panoramiques et de couchers de soleil impressionnants. À l'extérieur, une piscine privée de 18 m2 est entourée d'une terrasse avec barbecue et d'un jardin. Il y a un parking pour deux voitures et, pour plus de confort, une salle de stockage de 4-5 m2 peut être réalisée pour un prix supplémentaire. La villa est pré-installée avec l'air conditionné, le chauffage au sol dans les salles de bains et des panneaux photovoltaïques et peut encore être personnalisée.

Les photos ajoutées sont celles d'un projet similaire déjà réalisé et servent à illustrer la qualité et le style



de la finition.

Polop est un village pittoresque d'Alicante qui allie la tranquillité de la nature à la richesse de son histoire et de sa culture. Situé au pied du mont Ponoig, Polop est entouré de paysages montagneux spectaculaires. Ses fontaines historiques, comme la Fuente de los Chorros, ses places à l'ambiance locale et sa proximité avec des parcs naturels comme la Serra Gelada et le Puig Campana en font une destination idéale pour ceux qui recherchent l'authenticité, la randonnée, les sports de plein air et la proximité des plages de la Costa Blanca, sans renoncer à la tranquillité et au charme d'un environnement rural.

À seulement 2 kilomètres se trouve La Nucía, une petite ville reconnue comme « Ciudad del deporte », avec des installations sportives modernes de niveau international, comme le stade d'athlétisme, le pavillon Camilo Cano et la cité du sport, où se déroulent des événements de haut niveau. Cette combinaison de nature, de culture et de sport, ainsi que la proximité des plages d'Altea et de Benidorm, font de cette zone un endroit idéal pour vivre et pour profiter de sorties actives tout au long de l'année.

Nouveau:

Oui

Commun

Chambres:

3

Salle de bains:

2

Pied carré fini:

203 m²

Dimesions du lot:

400 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

BG-20136

