



Villa Benidoleig



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 676,218.55

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté Valencienne
Ville:	Benidoleig
Indicatif régional:	03759
Soumis:	15/04/2025

Description:

Dans un quartier absolument calme de la populaire urbanisation Aldea de las Cuevas à Benidoleig, se trouve cette villa entièrement rénovée avec beaucoup de style, sur un terrain d'angle ensoleillé d'environ 2.000 m², entourée du paysage naturel impressionnant de la Costa Blanca. Sa position en hauteur offre une vue panoramique à 180 degrés sur le bleu intense de la mer Méditerranée et les montagnes environnantes – une vue qui inspire et émeut chaque jour. Le jardin méditerranéen, avec sa végétation luxuriante, ses allées soignées et ses nombreux coins confortables pour s'asseoir, invite à profiter de la vie en plein air – que ce soit au soleil ou à l'ombre, chaque recoin offre une nouvelle perspective charmante. La villa impressionne par une surface habitable d'environ 180 m² et se présente dans un état absolument impeccable. Lors de la rénovation intégrale, toutes les installations telles que l'électricité, la plomberie, les sols, les fenêtres, les portes, les salles de bains et la cuisine équipée moderne ont été refaits à neuf. Des espaces lumineux et ouverts, avec de grandes fenêtres panoramiques dans le salon-salle à manger, offrent une sensation d'espace et une connexion directe avec la nature. L'étage principal offre une entrée accueillante, une pièce polyvalente – idéale comme bureau ou chambre d'enfant – ainsi qu'une grande cuisine avec accès extérieur. Le vaste salon-salle à manger s'ouvre par deux sorties sur la terrasse, créant une transition fluide vers l'extérieur. Deux grandes chambres doubles, dont une avec salle de bains en suite au style moderne, ainsi qu'une salle de douche indépendante, garantissent un confort maximal. Une buanderie pratique complète discrètement ce niveau. Au rez-de-jardin se trouve un espace invités indépendant, composé d'une chambre double avec vue sur le jardin, une salle d'eau en suite et un petit hall d'entrée, idéal pour y installer une kitchenette – parfait pour des amis, de la famille ou un(e) au pair. De plus, un local de rangement indépendant offre suffisamment d'espace pour les meubles de jardin et les



outils. L'entrée de la propriété mène à un grand garage double d'environ 50 m², d'où l'on peut également apercevoir la mer. D'autres places de stationnement sont disponibles sur la parcelle spacieuse. Le point culminant est la terrasse de la piscine, entièrement privative et de grandes dimensions, avec une piscine de 9,5 x 4 mètres – un lieu qui allie à la perfection détente, espace et intimité, et qui offre une atmosphère unique à toute heure de la journée. Bien entendu, la maison est équipée de la climatisation et d'un système de chauffage, garantissant un confort maximal toute l'année. Cette villa est un véritable bijou pour ceux qui cherchent quelque chose de spécial – un refuge avec une âme, des vues spectaculaires et une qualité irréprochable. Entrez, profitez et sentez-vous chez vous.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de précisions sur ce bien immobilier.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	230 m ²
Dimesions du lot:	2000 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/QSFG-T2636/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	VM10888-ICB
-----------	-------------

