



listing



Information de l'agent

| | |
|-------------------|---|
| Nom: | Barclays Properties |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Espagne |
| Expérience since: | 1998 |
| Type de service: | Selling a Property |
| Specialties: | Buyer's Agent, Consulting |
| Property Type: | Apartments, Houses, Commercial Property |
| Téléphone: | +34 (966) 797-885 |
| Languages: | English, Spanish |
| Site web: | https://barclaysproperties.com |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 906,204.21 |

Location

| | |
|----------|---------------------------|
| Pays: | Espagne |
| Adresse: | Urb. El Oasis - La Marina |
| Soumis: | 17/04/2025 |

Description:

Nouvelle construction à vendre sur la Costa Blanca

Ces villas exceptionnelles ➡ de 4 chambres et 3 salles de bain offrent 189 m² d'espace de vie élégant sur deux niveaux, sur de généreux terrains de 500 m² avec piscines privées et parking sur place. Conçues pour une vie méditerranéenne moderne, chaque maison dispose d'une cuisine ouverte, chauffage au sol dans les salles de bain, climatisation, buanderie et système de chauffe-eau aérothermique. Avec une garantie de 10 ans, des électroménagers inclus, des fenêtres à double vitrage, une porte de sécurité renforcée et des volets roulants électriques, ces propriétés allient confort, efficacité et sécurité. ➡ Situées dans un quartier paisible à seulement 3 km de la plage, 25 km de l'aéroport et 1,5 km des commodités locales, elles offrent également un excellent potentiel locatif. Deux modèles de maisons sont disponibles, vous offrant la flexibilité de choisir l'agencement et le style idéaux.

Un Mode de Vie Méditerranéen Moderne à Quelques Minutes de la Mer

La Marina et San Fulgencio, situées au cœur de la Costa Blanca, sont réputées pour leur style de vie détendu, leurs paysages magnifiques et leur proximité avec la mer. À quelques minutes en voiture des plages dorées de La Marina et Guardamar, la région est idéale pour les amateurs de plage, les amoureux de la nature et les familles. San Fulgencio offre une atmosphère traditionnelle de village espagnol, tandis que l'urbanisation de La Marina accueille une communauté internationale dynamique avec commerces,



restaurants, marchés et tous les services essentiels à proximité. La campagne environnante et les parcs naturels offrent de nombreuses possibilités de randonnées, de balades à vélo et d'activités de plein air. Avec des golfs à proximité comme La Marquesa à Ciudad Quesada et un accès facile à Alicante, Elche et Torrevieja, l'emplacement combine tranquillité et excellente connectivité.

Immobilier sur la Costa Blanca

Si vous avez besoin d'une expertise et d'un soutien experts pour vos transactions immobilières, notre équipe multilingue de spécialistes en immobilier et en formalités notariales est là pour vous aider à chaque étape. Appelez dès aujourd'hui, et nous pouvons organiser une visite, que ce soit en personne ou virtuellement, et faire de cette maison de rêve une réalité.

Notre agence immobilière à La Marina vous accueille chaleureusement !

La Marina est située au sud de la Costa Blanca, à Alicante. À seulement 1-3 km de la plage, à 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 10 km du terrain de golf le plus proche. La Marina a beaucoup à offrir...

L'urbanisation offre l'endroit idéal pour établir votre maison espagnole. Vous trouverez de nombreux bars et restaurants qui ne s'adressent pas seulement aux habitants, mais à toutes les nationalités vivant ici.

La Marina urb dispose de nombreuses commodités telles que des magasins, des restaurants, des supermarchés, des pharmacies, des médecins, des vétérinaires et des transports publics qui vous conduiront aux plages, à l'aéroport (à seulement 20 minutes !) et aux villes environnantes. La Marina offre des plages vierges avec le drapeau bleu, bordées de dunes protégées ainsi que de vastes forêts de pins, idéales pour des promenades toute l'année ! À seulement 3 km, soit 5 minutes en voiture, 45 minutes à pied ou un court trajet en bus depuis l'urbanisation. En somme, l'urbanisation La Marina est un endroit fantastique pour acheter une propriété, que ce soit une résidence principale ou une résidence secondaire.

L'urbanisation offre deux piscines publiques avec des toboggans pour enfants et de nombreux types de divertissements estivaux différents, notamment de la musique en direct, du bingo, des quiz et des fêtes locales avec des activités, de la danse, et bien plus encore !

Nouveau: Oui

Commun

| | |
|-------------------|--------------------|
| Chambres: | 4 |
| Salle de bains: | 3 |
| Pied carré fini: | 189 m ² |
| Dimesions du lot: | 500 m ² |

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5933NB



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

