



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Costa Blanca Bolig                                                              |
| Nom de compagnie: |                                                                                 |
| Pays:             | Espagne                                                                         |
| Expérience since: | 2009                                                                            |
| Type de service:  | Selling a Property                                                              |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                                  |
| Téléphone:        | +34 (966) 276-905                                                               |
| Languages:        | English, Other, Polish, Spanish                                                 |
| Site web:         | <a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |               |
|--------------|---------------|
| Propriété à: | Vendre        |
| Prix:        | USD 318,765.3 |

#### Location

|          |             |
|----------|-------------|
| Pays:    | Espagne     |
| Adresse: | Torre Vieja |
| Soumis:  | 22/04/2025  |

#### Description:

Nous vous présentons cette excellente opportunité d'acquérir un spacieux appartement situé en plein cœur de Torre Vieja, à deux pas de la Plaza de la Constitución et de la mairie, dans un quartier plein de charme, riche en histoire et doté de tous les services nécessaires à proximité.

Avec 168 mètres carrés construits, ce bien se distingue par ses volumes généreux, sa distribution fonctionnelle et sa grande luminosité. Il est idéal aussi bien comme résidence principale pour une famille nombreuse que comme investissement pour un usage touristique ou professionnel, grâce à son emplacement exceptionnel.

Le logement comprend un vaste salon principal avec cheminée, parfait pour les réunions en famille.

Adossée au salon, une suite parentale dispose d'une salle d'eau avec douche et d'un accès privé à une terrasse chaleureuse.

Les quatre autres chambres sont réparties le long du couloir principal, assurant calme et intimité. À proximité se trouve une salle de bain complète avec baignoire, fonctionnelle et bien entretenue.

La cuisine indépendante dispose d'un grand espace repas lumineux, idéal pour la vie quotidienne. Elle bénéficie également d'un accès direct à une cour intérieure, qui apporte lumière naturelle et ventilation.

Avant d'y accéder, on trouve un grenier/débaras, parfait pour un espace de rangement supplémentaire.



Cet appartement se situe à seulement quelques mètres du Paseo Vistalegre, du port de plaisance et de la zone commerciale du centre-ville. Supermarchés, pharmacies, écoles, commerces, cafés et transports publics sont accessibles à pied. Grâce à sa situation privilégiée, vous pouvez profiter de la ville sans avoir besoin de voiture.

Cette propriété représente une opportunité unique de vivre dans l'un des quartiers les plus recherchés de Torrevieja, alliant espace, confort et tout le charme du centre urbain.

## **Commun**

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Chambres:        | 5                  |
| Salle de bains:  | 2                  |
| Pied carré fini: | 168 m <sup>2</sup> |

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: SB-003357

