



BÂTIMENT CANTABRIA, LAREDO



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,841,663.26

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Cantabrie
Ville:	Santander
Indicatif régional:	39770
Soumis:	21/04/2025

Description:

Située dans un lieu privilégié sur la côte orientale de la Cantabrie, Laredo est une charmante commune qui bénéficie d'un emplacement idyllique. Entouré de montagnes majestueuses et baigné par les eaux de la mer Cantabrique, son environnement naturel est tout simplement impressionnant. Ce site unique offre à ses résidents et visiteurs une expérience sans pareille, alliant beauté côtière et quiétude d'espaces naturels protégés.~~L'un des joyaux de Laredo est la plage de Salvé, la plus longue de toute la côte cantabrique, un paradis de sable et de mer qui attire de nombreux touristes à chaque saison. De plus, une grande partie du Parc Naturel des Marismas de Santoña, Victoria et Joyel est située dans les limites de la commune, vous permettant de profiter de la riche biodiversité et des paysages uniques qu'offre cet écosystème.~~La région qui s'étend de Colindres à la limite de Biscaye, avec Laredo comme capitale traditionnelle, a un charme urbain et touristique. Dans ses limites se trouvent également les municipalités de Colindres, Castro Urdiales et Liendo, chacune avec sa propre attraction.~~La pression démographique est notable, surtout en été, en raison du grand nombre de touristes qui viennent profiter des nombreuses plages qui ornent la côte. L'afflux de personnes du Pays basque est particulièrement remarquable, en particulier de Bilbao et des villes voisines, grâce à la proximité de Laredo via l'autoroute cantabrique, qui permet de s'y rendre en seulement 30 minutes.~~Parmi les propriétés disponibles dans cette ville fascinante, un bâtiment rénové de 2 150 m², situé sur un terrain de 28 400 m². La propriété dispose d'une cuisine équipée et de détails tels que des boiseries intérieures et des sols carrelés. Il dispose de chambres doubles, triples et de suites, offrant diverses options pour le confort des résidents ou des touristes.~~De plus, le bâtiment a des extras qui le rendent encore plus attrayant, comme un approvisionnement en eau, des armoires encastrées, une cheminée et une lumière naturelle abondante qui remplit ses espaces. La



terrasse offre une vue imprenable sur la mer et des vues panoramiques imprenables qui améliorent l'expérience de vivre ou de séjourner dans ce lieu privilégié.~~Concernant le prix, la propriété est disponible à la vente pour 2 225 000 €, bien qu'il soit prêt à négocier. Si vous souhaitez plus d'informations sur cette opportunité unique, n'hésitez pas à contacter les responsables. Laredo vous attend à bras ouverts pour découvrir son charme et profiter de son style de vie unique.~

Condition: Must be reformed

Commun

Salle de bains: 26
Pied carré fini: 2200 m²

Building details

Nombre de pieds carrés: 3

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ODVW-T242/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 18667499

