



Maison en pierre 4 pièces d'environ 130m² avec jardin



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 207,004.08

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Pugnac
Irányítószám:	33710
Feladta:	2024. 02. 03.
Leírás:	

Située dans la charmante commune de Saint-Ciers-de-Canesse (33710), à 10mn de Bourg sur Gironde, à 10mn de Blaye, à 10mn de Pugnac et à 20mn de Saint André de Cuzac, cette maison est idéalement placée pour offrir un cadre de vie paisible et agréable. Nichée dans un quartier calme, cette localité bénéficie d'un environnement préservé, propice à la détente et à la tranquillité. Les habitants peuvent profiter de la quiétude d'une petite commune tout en ayant un accès facile aux commodités nécessaires à la vie quotidienne. De plus, sa proximité avec les points d'intérêt tels que les commerces, les écoles et les transports facilite le quotidien des résidents.

Cette maison d'habitation à étage se distingue par sa surface habitable de 130 m² répartis sur 4 pièces spacieuses. Elle dispose au rez-de rue: une entrée, une grande cuisine aménagée et équipée, un salon/séjour et une toilette. Au rez de jardin, 3 chambres offrant un espace de vie confortable et convivial et d'une salle de bain. De plus, avec 2 toilettes séparées, cette propriété offre une praticité supplémentaire pour les résidents. Le bien est érigé sur un terrain de 404 m² avec un abri de jardin et un récupérateur d'eau, offrant ainsi un espace extérieur agréable et propice aux moments de détente en famille ou entre amis. Avec son allure moderne et ses caractéristiques soignées, cette maison est parfaite pour ceux qui cherchent à acquérir une résidence à la fois fonctionnelle et esthétique. Une occasion unique de profiter d'un environnement paisible tout en bénéficiant de toutes les commodités nécessaires à portée de main. A découvrir sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur



Built: 1948

Gyakori

Hálósobák: 3
Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 130 nm
Telekméret: 404 nm

Room details

Total rooms: 4

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 204

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T530927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1211382

