



Idéal premier investissement, idéalement situé.



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 189,917.36

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Saint-Gervais-la-Forêt
Irányítószám:	41350
Feladta:	2024. 02. 03.

Leírás:

Idéalement situé dans une commune où il fait bon vivre, un joli pavillon de 92 m² hab construit en 1964 et agrandi dans les années 70 sur un grand terrain de 700 m². Cette maison est proche de tout: ligne de bus A, boulangerie Feuillette, Grand Frais, Truffaut, vétérinaire, pharmacie, salle de sport, écoles et collège et de la ZAC d'Auchan. Au Rez de chaussée, salle à manger cuisine ouverte, séjour, 2 chambres, salle d'eau et wc. Au sous sol, possibilité de garer deux voitures, chambre indépendante avec sa salle d'eau, buanderie, cellier et cave ventilé, atelier jardinage et petit lieu de vie indépendant. Grand atelier indépendant pouvant être transformé en suite parentale. Terrain clos et arboré. Tout à l'égout, chauffage gaz de ville avec possibilité d'installer une pompe-à-chaleur air/eau. Double vitrage et volets motorisés sur tout le rez-de-chaussée, combles non aménageables isolés. Venez découvrir ce pavillon idéalement situé. Laissez la voiture au garage, vous pouvez tout faire à pied

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1964

Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	92 nm



Telekméret: 709 nm

Room details

Total rooms: 5

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 254

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T530976/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1209237

