



## Appartement 102m2 avec 100 m2 jardin/terrasse - Vue sur Paris



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 790,000

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Meudon
Irányítószám:	92190
Feladta:	2024. 02. 07.

### Leírás:

SAFTI LIGONNIERE IMMOBILIER vous présente à MEUDON, commune verdoyante, dans une petite résidence (11 appartements.) en pierre de taille de 1982, ce bel appartement de 4/5 pièces de 102 m2. Il vous séduira par ses volumes, sa luminosité (orientation Est/Ouest) et sa Terrasse/Jardin de 100 m2 surplombant Paris avec vue dégagée. Au RDC, il se compose d'une entrée, d'une vaste pièce de vie donnant sur la terrasse/jardin, d'une cuisine semi-équipée, de trois chambres avec placard, une salle de bains, une salle d'eau et un WC séparé. Une cave et trois places de parking (deux en sous-sol dont un box et une en extérieur) complètent ce lot. Deux gares à proximité vers la Défense et Montparnasse.<br />Les ++: le calme et l'environnement arboré, individualisation du chauffage et de l'ECS (gaz), très bien entretenu, beau potentiel, commerces, marché, écoles, gares à proximité...

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2479 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 790 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1982



---

## Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	102 nm

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Utility details

Heating Fuel:	Gas
---------------	-----

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	151
--	-----

## Building details

Parking:	Yes
Number of Garages:	1

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T531604/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T531604/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1217268

