



Très bel immeuble de 6 appartements avec caves individuelles et jardin commun. Classe D.



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 392,000

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Occitanie
Város:	Capdenac-Gare
Irányítószám:	12700
Feladta:	2024. 02. 09.

Leírás:

En plein centre de Capdenac, proche de toutes les commodités, cet immeuble de rapport, avec sa toiture refaite et son isolation, vous permettra un investissement serein dans la durée. Celui-ci se compose de 4 T2, 1T4 et 1T5 en duplex avec balcon. Chaque appartement est équipée de huisseries en double vitrage PVC, de volets Roulants, de murs isolés. Le chauffage est assuré par des chaudières gaz à condensation ou des radiateurs électriques. Les recettes locatives perçues sont de 29000 euros par an. Solvabilité et stabilité (plus de 10 ans) des locataires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 392 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1917

Gyakori

Kész négyzetméter:	344 nm
Telekméret:	386 nm

Utility details

Heating Fuel:	Gas
---------------	-----



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 224

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T532382/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1216149

