



## Terreno em Aveiro de 2538,00 m<sup>2</sup>



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 238,753.25

### Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Aveiro
Város:	Espinho
Irányítószám:	4500-555
Feladta:	2024. 03. 03.

Leírás:

Terreno Urbano | Moradia Térrea T3+1 | Anta - Espinho

Excelente terreno urbano com projeto de arquitetura aprovado para moradia térrea, em Espinho.

Se sonha com um novo lar, onde não falta espaço exterior rodeado de verde, para os seus filhos brincarem em segurança e ainda usufruir de excelente momentos junto da família e amigos então, este terreno pode ser o que procura.

Trata-se de um lote com 2.538 m<sup>2</sup>, com 20 mts de frente para a rua, inserido numa zona residencial sossegada de moradias. Área Bruta de Construção: 350 m<sup>2</sup> | Área Bruta Dependente: 100 m<sup>2</sup>

Distribuição:

- Sala (59 m<sup>2</sup>)
- Cozinha (20 m<sup>2</sup>)
- 3 suites (24, 16 e 16 m<sup>2</sup>)
- Escritório com wc privado
- Lavandaria
- Arrumos
- Zona de churrasqueira com salão
- Garagem para 3 carros (54 m<sup>2</sup>)
- Logradouros



-Piscina

Pontos de interesse:

- 300 mts A29
- 1,5 km acesso A41
- 2,7 km centro Espinho
- 2.5 k Hospital Espinho
- 2,5 km Praia

Vai perder esta excelente oportunidade?

A minha missão enquanto consultora independente na rede IAD Portugal é ser um contributo ativo na procura e apresentação das melhores soluções em total alinhamento com as necessidades e desejos dos meus clientes, sejam eles vendedores ou compradores, garantindo segurança e tranquilidade. Trabalho com uma vasta rede de especialistas e parceiros, com base na partilha, por isso, trabalho com todas as agências / consultores detentores de licença AMI.

O Grupo IAD conta hoje com mais de 20 000 consultores imobiliários em 8 países e tem por base um modelo plenamente inovador e disruptivo, adaptado ao mercado imobiliário do século XXI. Beneficie de um serviço completo e descomplicado.

Até breve!

#ref: 113274

## Gyakori

Kész négyzetméter: 2538 nm

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T88664/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T88664/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 113274

