



Immeuble de rapport



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 146,893.97

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Normandy
Város:	Deville-les-Rouen
Irányítószám:	76250
Feladta:	2024. 03. 20.

Leírás:

Immeuble de 94M2 sur trois niveaux :
-Au rez-de-chaussée, un ancien local commercial de 62M2 avec une salle de 29M2 en étage ainsi qu'un wc.
-En souplex, un appartement de 33M2 avec entrée individuel sur l'arrière de l'immeuble. Celui ci comprend une entrée sur le salon/cuisine, une chambre de 9M2 ainsi qu'une salle de douche avec wc.

Information pour investisseur : le local commercial était loué 800€/mois et l'appartement 450€ soit un revenu locatif annuel de 15 000€
Des travaux sont à prévoir (électricité, peinture, sol...)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 135 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Gyakori

Kész négyzetméter:	95 nm
Telekméret:	64 nm

Utility details

Heating Fuel: Electric



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 367

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T541795/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1273532

