



Fonds de commerce restauration sur emplacement numéro

1



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 88,815.71

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Monsegur
Irányítószám:	33580
Feladta:	2024. 04. 05.

Leírás:

Belle affaire de restauration à saisir sur le Monségurais !

Emplacement numéro 1 pour ce restaurant de 68m2 + cave.

Salle de 30 couverts + terrasse couverte de 50 couverts bénéficiant d'un bel ensoleillement du midi au coucher du soleil.

Cuisine équipée, matériel et travaux récents.

Idéal bar à tapas, petite restauration...

Loyer 6324€ à l'année, charges d'électricité environ 6000€ par an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 82 000 € HT + 1 312 € TVA, soit 83 312 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 75 440 € HT + 0 € TVA, soit 75 440 € TTC

Honoraires d'agence : 6 560 € HT + 1 312 € TVA, soit 7 872 € TTC (10.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gyakori

Kész négyzetméter: 68 nm

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T538518/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1260468

