



Maison avec son jardin en bord de Loir



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 112,658.59

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Montoire-sur-le-Loir
Irányítószám:	41800
Feladta:	2024. 05. 15.

Leírás:

Aux portes de Montoire, cette maison bénéficie d'un environnement paisible, à proximité des commerces et des écoles.
Avec son jardin en bord de Loir (séparé par une ruelle), cette maison ancienne présente aussi une cour intime offrant un espace extérieur agréable pour profiter des beaux jours. Un garage fermé et une place de parking viennent compléter ces aménagements extérieurs.
À l'intérieur, sur une surface habitable de 85 m² environ, vous trouverez un vaste séjour/salle à manger avec son coin cuisine. L'étage se partage entre les 4 chambres et une salle d'eau avec WC. Au-dessus, un grenier aménageable offre un potentiel supplémentaire. Habitable de suite, il faudra néanmoins prévoir quelques travaux, notamment pour rénover la dernière pièce du rez-de-chaussée donnant accès à la cour.
Montoire S/Loir 5km - Vendôme gare TGV 15 km (+ 42 mn pour Paris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 103 300 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	85 nm
Telekméret:	349 nm



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 517

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T555284/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1302891

