



## Quartier Graslin - Belle opportunité ! Fond de commerce Brasserie



###  gyn k információ

N�v:	ArKadia
C�gn�v:	
Orsz�g:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdet s r szletei

Ingatlan:	Elad�
�r:	USD 325,887

### Elhelyezked s

Orsz�g:	France
�llam/R�gi�/Tartom�ny:	Pays de la Loire
V�ros:	Nantes
Ir�ny�t�sz�m:	44000
Feladta:	2024. 05. 23.

#### Le r s:

Nantes centre avec vue sur les monuments : Affaire idéale pour restaurateur désirant une belle visibilité, dans un environnement Dynamique et sur un axe convoité pour prendre son repas, salle permettant 50 couverts en intérieur et 35 couverts sur la terrasse en extérieur.<br />Cette adresse est un lieu Privilégié   proximité Immédiate des Commerces et Hôtels du Centre ville pour décompresser le temps d'un bon repas, ambiance Cocooning - Arrêt de tram   15 mètres.<br />A découvrir ensemble sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 299 500   HT + 3 893,5   TVA, soit 303 393,5   TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 280 032,5   HT + 0   TVA, soit 280 032,5   TTC

Honoraires d'agence : 19 467,5   HT + 3 893,5   TVA, soit 23 361   TTC (8.34 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Gyakori

K�sz n�gyzetm�ter:	70 nm
--------------------	-------

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX ingatlanpiac**  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T557474/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T557474/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

989624

