



Charmante maison landaise sur terrain divisible



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 430,000

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Saint-Jean-d'Illac
Irányítószám:	33127
Feladta:	2024. 05. 30.
Leírás:	

A Saint-Jean d'Illac, commune située entre Bordeaux et les plages du Bassin d'Arcachon, découvrez cette jolie landaise de caractère à proximité du centre-bourg sur une parcelle de plus de 1500 m² a,vec 1 lot détachable en première ligne. Sur une surface habitable de 121 m² la maison propose une grande pièce de vie en L de plus de 40 m² avec une belle hauteur sous plafond, une cuisine fermée, 2 chambres, 1 bureau, une salle d'eau et 1 wc séparé. A l'étage, surplombant la pièce de vie, une mezzanine dessert une troisième chambre. Une partie des combles reste aménageable et offre le potentiel de créer une ou deux pièces supplémentaires. Un double garage attenant, une piscine de 8x4 au chlore, un cabanon de jardin et un puits foré complètent ce bien. Des travaux de rafraichissement et le changement du système de chauffage sont à prévoir.
Pour plus d'informations pour ce bien à fort potentiel n'hésitez pas à me contacter par sms au 07 64 18 15 90.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 430 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1972

Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	121 nm



Telekméret: 1523 nm

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 310

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T532158/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1175504

