



Maison en pierre avec jardin



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 151,767.31

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Lestiac-sur-Garonne
Irányítószám:	33550
Feladta:	2024. 06. 07.

Leírás:

Située à Lestiac-sur-Garonne (33550), cette charmante maison en pierre offre un cadre de vie paisible, idéal pour les primo-accédants ou les investisseurs. Proche des rives de la Garonne, elle bénéficie d'un accès facile aux commodités locales. Jardin de 900 m² non attenant, dont une cour attenante et 2 places de parking privées. La maison de 64 m² s'étend sur deux niveaux, avec au rez-de-chaussée un salon/séjour avec cheminée, une cuisine indépendante et un WC. À l'étage, deux chambres offrent un espace nuit confortable. Une salle d'eau complète l'aménagement intérieur. Des travaux d'isolation ont été effectués, notamment sur les menuiseries, assurant un confort thermique optimal. Le panneau publicitaire inclus propose un revenu financier annuel de 1400€. Des propositions d'aménagement sont illustrées sur les dernières photos, offrant un potentiel d'embellissement selon les préférences des acheteurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	64 nm
Telekméret:	900 nm



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 251

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T560406/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1317913

