



## Maison de caractère 4 chambres et garage en plein centre ville



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 255,500

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Sully-sur-Loire
Irányítószám:	45600
Feladta:	2024. 06. 24.

### Leírás:

Située à Sully-sur-Loire, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur d'une ville historique réputée pour son patrimoine culturel et sa proximité avec la Loire. Ses commerces locaux et ses espaces verts offrent un cadre de vie convivial et paisible, idéal pour les familles et les amoureux de la nature. <br />Cette maison de 204 m<sup>2</sup> sur un terrain de 259 m<sup>2</sup> propose un agencement fonctionnel sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée accueille 3 chambres, une salle d'eau, des toilettes, un garage et un espace de rangement pratique. À l'étage, un spacieux salon/séjour, une cuisine équipée, une buanderie, une chambre supplémentaire, une salle de bain et des toilettes offrent un confort de vie optimal. Avec ses 4 chambres, son garage et son aménagement bien pensé, cette maison à Sully-sur-Loire offre de nombreuses possibilités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 255 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975

### Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	204 nm



Telekméret: 259 nm

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 173

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T563045/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T563045/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1323909

