



## Charmante maison avec 3 chambres



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 255,000

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	La Creche
Irányítószám:	79260
Feladta:	2024. 07. 02.

#### Leírás:

Située à La Crèche (79260), cette charmante maison neuve d'environ 105 m<sup>2</sup> est implantée sur un terrain d'environ 785 m<sup>2</sup>. Dotée de 3 belles chambres, elle offre un cadre de vie paisible proche des écoles, lycées, collèges, crèches... mais aussi zone commercial. Bénéficiant d'un accès facile aux transports en commun, ainsi que de la fibre optique, cette propriété assure un quotidien pratique et connecté. À l'extérieur, cette maison comprend de la place pour stationner ainsi qu'un garage, offrant des solutions de stationnement pratique. Son terrain bien est un véritable atout pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. À l'intérieur, la maison se distingue par ses 3 chambres confortables dont une suite parental, une belle salle de bain avec douche et baignoire, et un espace de vie lumineux ouvert sur une cuisine moderne. L'année de construction récente garantit des équipements récent tel qu'une climatisation réversible sur la pièce vie mais aussi coté espace nuit ainsi que les volés connectés et dirigeable via votre portable ou tablette pour une qualité de vie optimale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2022

### Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 105 nm  
Telekméret: 785 nm

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 48

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T567199/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T567199/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1330815

