



## listing



## Ügynök információ

|            |  |
|------------|--|
| Név:       | ArKadia  |
| Cégnév:    |  |
| Ország:    | United Kingdom   |
| Telefon:   |  |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Hirdetés részletei

|           |             |
|-----------|-------------|
| Ingatlan: | Eladó       |
| Ár:       | EUR 136,815 |

## Elhelyezkedés

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Ország:                | Russia        |
| Állam/Régió/Tartomány: | Moscow Oblast |
| Feladta:               | 2024. 08. 20. |

## Leírás:

Арт. 67392148 Предлагается к продаже готовый бизнес, включающий озеро площадью 3,5 гектара и территорией в 73 сотки с возможностью организации платной рыбалки. Описание объекта: — Озеро расположено на территории, удобной для доступа как для местных жителей, так и для туристов. — Площадь озера составляет 3,5 гектара, глубина 2,5м. что обеспечивает достаточное пространство для рыбалки и отдыха. — В озере обитает разнообразная рыба, включая популярные виды, такие как щука, окунь, карп, амур, толстолобик, карась, плотва. — Объект имеет развитую инфраструктуру для комфортного проведения рыбалки: причалы, беседки, места для отдыха и пикника. — На территории есть парковка для посетителей — Торговый павильон 80кв.м. и 200кв. м. — Бизнес уже функционирует и имеет постоянных клиентов, что обеспечивает стабильный доход. Преимущества бизнеса: — Уникальное местоположение озера с хорошим трафиком и его размеры привлекают рыбаков разного уровня опыта. — Развитая инфраструктура обеспечивает комфорт и удобство для посетителей. — Возможность организации платной рыбалки позволяет получать дополнительный доход. — Постоянные клиенты и потенциал для привлечения новых клиентов обеспечивают стабильную прибыль. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас Рады будем ответить на все ваши вопросы. с 9:00 до 21:00

## Gyakori

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Kész négyzetméter: | 42300 nm |
| Floor Number:      | 1        |

## Building details

|                 |   |
|-----------------|---|
| Emeletek száma: | 1 |
|-----------------|---|



## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T634368/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T634368/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

769415

