



## listing



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 474,418

### Elhelyezkedés

Ország:	Russia
Állam/Régió/Tartomány:	Sverdlovskaya Oblast'
Feladta:	2024. 09. 06.

### Leírás:

Продам домовладение в камерном коттеджном поселке «Ильинские кварталы» Самое живописное место в с. Кашино: менее чем в 200 метрах находится Кашинское водохранилище и сосновый лес. Гольф-клуб Pine Creek и конно-спортивный клуб «Белая лошадь» менее чем в получасе езды. В поселке выполнены асфальтированные дороги, огороженная территория с автоматическими воротами, присутствует физическая охрана. Вокруг очень достойные соседи. Домовладение состоит из следующих построек: - основной двухэтажный дом площадью 273 кв.м. Полностью построен из кирпича, межэтажные перекрытия из железобетона, мягкая черепица, дорогие деревянные стеклопакеты. Состоит из 4 спальных комнат, кухни, гостиной со вторым светом, зимнего сада и гаража, нескольких санузлов, котельной. В доме выполнена отделка под чистовую (выровнены стены, потолки, установлены системы кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции, заведены и функционирует вся инженерные сети, установлены котлы отопления). Осталось только выполнить чистовую отделку по вкусу нового покупателя! - двухэтажная дом-баня площадью 73 кв.м. Построен из бруса, выполнена дорогая чистовая отделка и мебелировка (которая остается новому покупателю), состоит из кухни-гостиной, спальни, парной, предбанника и санузла. Печь в бане – предмет особой гордости, сложена по индивидуальному проекту из специально привезенного из-за границы кирпича. - гриль-домик с очагом площадью 9,3 кв.м., построен из бревен, внутри выполнена чистовая отделка; - уличная беседка с навесом и всеми подведенными коммуникациями с раковиной, зоной барбекю. Отдельно установлены тандыр, подогреваемый чан-ванна. Перед беседкой выполнена терраса с уличными качелями и скамейками; - участок 11 соток полностью огорожен капитальным дорогим забором, на участке выполнен ландшафтный дизайн, газон с автополивом, посажены декоративные хвойные растения. Строилось все из дорогих материалов и для себя, продается значительно дешевле себестоимости. Продается из-за переезда в другую страну. Уникальный объект в месте, где почти никогда не продаются ни дома ни участки.



Приезжайте на осмотр, объект не оставит Вас равнодушным [#6150489#]

Állapot: Új

## Gyakori

Kész négyzetméter: 355.3 nm

Telekméret: 1100 nm

## Room details

Total rooms: 6

## Building details

Emeletek száma: 2

## Rental details

Furnished: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T322634/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T322634/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 6150489

