



Maison d'Exception à Castres sur Gironde



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 475,000

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	La Brede
Irányítószám:	33650
Feladta:	2024. 08. 29.

Leírás:

Découvrez cette magnifique maison de 230 m² située sur une parcelle de plus de 5000 m² dans la charmante commune de Castres sur Gironde.

En franchissant l'entrée, vous serez accueilli par un vaste salon séjour de 50 m², parfait pour vos moments de convivialité en famille.
La cuisine toute équipée, adjacente au séjour, est prête à satisfaire tous vos besoins culinaires.
La maison dispose d'un espace nuit comprenant 6 chambres spacieuses, dont une suite parentale.
Une deuxième suite parentale, transformée en studio, offre une entrée indépendante, idéale pour accueillir des invités ou pour une location Airbnb.
Un bureau est également présent.

À l'extérieur, vous apprécierez le grand garage de 40 m², idéal pour abriter vos véhicules ou pour servir d'atelier.
Le vaste terrain est piscinable, parfait pour réaliser vos projets de détente.
Cette propriété unique allie confort, espace et potentiel de rentabilité avec son option de studio indépendant.

N'attendez plus pour venir visiter cette maison d'exception à Castres sur Gironde !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Gyakori

Hálószobák:	6
Fürdőszobák:	3



Kész négyzetméter: 229 nm
Telekméret: 5553 nm

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 118

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T563080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1323818

