



MAISON PLAIN PIED 2 CHAMBRES PROCHE TOUTES COMMODITES



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 180,000

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Mauze-sur-le-Mignon
Irányítószám:	79210
Feladta:	2024. 09. 03.

Leírás:

Idéale pour primo-accédants, familles monoparentales ou retraités, cette maison de plain-pied est située à Mauzé-sur-le-Mignon, à proximité de toutes les commodités : écoles, commerces et transports.

Elle offre 2 chambres, un séjour lumineux et une cuisine fermée. Le jardin de plus de 500 m² est parfait pour profiter des beaux jours. Deux garages sont à votre disposition : un attenant avec cellier et un second non attenant, offrant un espace de rangement supplémentaire.

Les menuiseries en PVC avec double vitrage, une toiture et isolation refaites en 2013 améliorent l'efficacité énergétique de la maison. La chaudière gaz à condensation et le tout à l'égout apportent confort et praticité.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, permettant de personnaliser la maison selon vos goûts et éventuellement créer une 3ème chambre.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison au potentiel intéressant, bien située et proche des commodités. Contactez-nous pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1974

Gyakori

Hálószobák: 2



Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 76 nm
Telekméret: 537 nm

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 267

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T570428/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1334244

